

ENERGIA ETA MEATZARITZA AURREZTEKO ETA
GARATZEKO ERAKUNDEAREN (CADEMEN) KLAUSULA
ADMINISTRATIBO BEREZIEN ETA BALDINTZA
TEKNIKOEN PLEGUA, PROZUDURA IREKIAZ
ESLEITZEKO LAGUNTZA TEKNIKOKO KONTRATU HAU:
EAE-KO 11 UDALERRITAN UDAL INSTALAZIOEN ETA
ARGITERIA PUBLIKOEN INGURUKO ENERGIA
AZTERKETAK

ESPEDIENTE ZENB.:
CTE/001/10

PROZEDURA IREKIA

Bilbon, 2010eko ekainaren 2an
Ángel Garrote Ruiz jauna
CADEMeko presidenteordea

KARATULA

ADJUDIKATZEKO ERA: Lehiaketa irekia.

ESPEDIENTE ZENB.: CTE/001/10

A. KONTRATUAREN XEDEA

EAEko 11 udalerritan udal instalazioen eta argiteria publikoaren inguruko energia-azterketa egiteko laguntza teknikoa ematea (8. eranskina).

B. ORGANO KONTRATATZAILEA

CADEM, honako helbide hau duena: Bizkaia plaza eraikina. Urkixo zumarkalea, 36 – 1. solairua. 48011 Bilbo..

- I.F.Z.: A-01025741
- Pertsona arduraduna, teknikaria: Natalia Diaz Arcaya
- Telefonoa/faxa/posta elektronikoa: 94-403.56.76 / 94-403.56.99 / ndiazarcaya@eve.es
- Kontratatzailearen eskakizuna edo profila: www.eve.es

C. GEHIENEKO PREZIOA

- Lizitazioaren gehieneko prezioa: 93.390 euro (BEZa gabe)
- Aurreikusitako kontratuaren balioa: 93.390 euro (BEZa gabe)

D. IZAPIDEA

Ohikoa.

E. PROPOSAMENAK JASOTZEKO EPEA

Eskaintzak edo proposamenak 2010eko ekainaren 17ko 12:00ak arte jasoko dira.

F. PROPOSAMENAK AURKEZTEKO LEKUA

Proposamenak CADEMi zuzenduak aurkeztuko dira, honako helbide honetan: Bizkaia plaza eraikina. Urkixo zumarkalea, 36 – 1. solairua. 48011 Bilbo.

G. BEHIN-BEHINEKO BERMEA

Ez dagokio.

H. BEHIN BETIKO BERMEA

Ez dagokio.

I. PREZIOEN BERRIKUSPENA

Ez dagokio.

J. ZERBITZUA GAUZATZEKO LEKUA ETA EPEA

Lekua: Araban eta Bizkaian daude udalerrriak.

Epea: Txosten bakoitza emateko gehieneko epea hiru astekoa izango da, udalerrira egingo den bisita amaitzen den egunetik kontaktzen hasita.

Udalerriko bisitaren gehieneko epea bi astekoa izango da (10 lan egun jarraian).

Bisiten egutegia udal langileen prestutasunaren arabera izango da.

K. BERMEEI DAGOZKIEN EPEAK

Ez dagokio.

L. PUBLIZITATEAREN GASTUAK

Ez dagokio.

M. ALDAGAIEN ONARPENA

Ez dagokio.

N. KAUDIMEN EKONOMIKOA, FINANTZARIOA ETA TEKNIKOA

Plegu honen 8.5 klausulan adierazten den dokumentazioa aurkeztu behar da.

O. ADJUDIKATZEKO IRIZPIDEAK

Esleipena erabakitzeke erabiliko diren irizpide orokorrak hauexek dira:

Irizpidea	Deskribapena	Puntu kopurua
1	Proposamen ekonomiko	35
2	Lanak egiteko metodologia	30
3	Eskatutako lanei egindako hobekuntzak	25
3.1	Eskatutako aurrezkiei egindako hobekuntzak	15
3.2	Eskatutako epeei egindako hobekuntzak	5
3.3	Beste hobekuntza batzuk	5
4	Giza baliabideak	10
GUZTIRA		100

ERA AUTOMATIKOAN EBALUATZEKO IRIZPIDEAK

1 irizpidea: Proposamen ekonomikoa (35 puntu)

Proposamen ekonomiko guztien balioespena, honako formula honen arabera:

$$\text{Puntuación} = 35 \times \frac{\left(\frac{\text{Oferta más baja} + \text{Presupuesto licitación} - \text{Oferta a valorar}}{\text{Oferta a valorar} + \text{Presupuesto licitación} - \text{Oferta más baja}} \right)}{2}$$

Bajei dagokienez, HAKLEOren 85. artikulua xedatutakoa beteko da.

3.1 irizpidea: Eskatutako aurrezkiei egindako hobekuntzak (15 puntu)

Udal titulartasunaren eraikinak (energia elektrikoa): 5 puntu

Balioespen lineala, energia elektriko gehien aurrezteko (%25) eskaintzari puntuaziorik handiena emango zaio, eta lizitazioaren aurrezkiei eskaintzen duenari (%15) 0 puntu emango zaio.

$$\text{Puntuación} = 5 \times \frac{\text{Ahorro a valorar} - \text{Ahorro licitación (15)}}{\text{Ahorro máximo (25)} - \text{Ahorro licitación (15)}}$$

Gehiegizko eskaintzat hartuko da gehienez onartzen den puntuazioa (5 puntu) gaindituko duena. Kasu horietan, gehienez eman daitekeen puntuazioa emango da.

Udal titulartasunaren eraikinak (erregai): 5 puntu

Balioespen lineala, erregai gehien aurrezteko (%25) eskaintzari puntuaziorik handiena emango zaio, eta lizitazioaren aurrezkiei eskaintzen duenari (%15) 0 puntu emango zaio.

$$\text{Puntuación} = 5 \times \frac{\text{Ahorro a valorar} - \text{Ahorro licitación (15)}}{\text{Ahorro máximo (25)} - \text{Ahorro licitación (15)}}$$

Gehiegizko eskaintzat hartuko da gehienez onartzen den puntuazioa (5 puntu) gaindituko duena. Kasu horietan, gehienez eman daitekeen puntuazioa emango da.

Argiteria publikoa (energia elektrikoa): 5 puntu

Balioespen lineala, energia elektriko gehien aurrezteko (%25) eskaintzari puntuaziorik handiena emango zaio, eta lizitazioaren aurrezkiei eskaintzen duenari (%15) 0 puntu emango zaio.

$$\text{Puntuación} = 5 \times \frac{\text{Ahorro a valorar} - \text{Ahorro licitación (15)}}{\text{Ahorro máximo (25)} - \text{Ahorro licitación (15)}}$$

Gehiegizko eskaintzat hartuko da gehienez onartzen den puntuazioa (5 puntu) gaindituko duena. Kasu horietan, gehienez eman daitekeen puntuazioa emango da.

3.2 irizpidea: Eskatutako epeei egindako hobekuntzak (5 puntu)

Balioespen lineala, epe laburrena (60 egun) aurkeztuko duen eskaintzari puntuaziorik handiena emango zaio, eta lizitazioaren epea eskaintzen duenari (90 egun) 0 puntu emango zaio.

$$\text{Puntuación} = 5 \times \frac{\text{Plazo licitación (90)} - \text{Plazo a valorar}}{\text{Plazo licitación (90)} - \text{Plazo mínimo (60)}}$$

Gehiegizko eskaintzat hartuko da gehienez onartzen den puntuazioa (5 puntu) gaindituko duena. Kasu horietan, gehienez eman daitekeen puntuazioa emango da.

BALIO EPAITZEA ESKATZEN DUTEN IRIZPIDEAK:

2 irizpidea: Lan metodologia (30 puntu)

Kontratua behar bezala betetzeko proposatzen den lan metodologiaren egokitasuna balioetsi edo epaituko da, haren zehaztasun, kuantifikazio, argitasun eta koherentzia kontuan hartuz.

3.3 irizpidea: Beste hobekuntza batzuk (5 puntu)

Kontratua behar bezala betetzeko proposatzen den zerbitzuari egingo zaizkion hobekuntzen egokitasuna balioetsi edo epaituko da, haien zehaztasun, kuantifikazio, argitasun, koherentzia eta garapen maila kontuan hartuz. Atal honen barruan, energia berriztagarrien instalazioak jartzeko azterketa ez da kontuan hartuko, biomasari dagokiona izan ezik. Horren azterketa egin beharko da, baldin eta berokuntza sisteman erregai aldaketak proposatzen badira (ikus txosten eredu, 9. eranskinean).

4 irizpidea: Giza baliabideak (10 puntu)

Zerbitzua emango duten pertsonen lan **ordutegia, kualifikazio profesionala eta egin beharreko lanak** balioetsiko dira. Prestakuntza teknikoa izateaz gain, Plegu honetan jasotzen diren zereginetan arituko diren pertsonen inguruko balioespena baino ez da egingo.

P. ZIGORTZEA

Plegu honetan aurreikusten direnak.

Q. LUZAPENA

Ez dagokio.

R. LANAK ZATIKA JASOTZEA

Ez dagokio.

S. PREZIOAREN ORDAINKETA

Prezioaren hiru (3) ordainketaren bidez egingo da, honako era honetan:

- % 15, kontratua sinatzean.
- % 15, lehen lau (4) txosten eman ondoren CADEMen oniritziarekin.
- Gainerako %70a, beste txostenak eman ondoren, CADEMen oniritziarekin.

Atal honetan aurreikusten den ordainketa bakoitza hogeita hamar (30) eguneko epean egingo da, esleipendunak CADEMi faktura eman eta azken honek onartzen duen egunetik kontatzen hasita.

T. HIZKUNTZA BALDINTZAK

Kontratu hau Euskal Autonomia Erkidegoko 6. artikuluan eta azaroaren 24ko 10/1982 Oinarrizko Legean (euskararen erabilera arautzekoa) eta hura garatzen duen araudian xedatutako hizkuntza ofizialtasun bikoitzaren mende dago.

Bi hizkuntza ofizialak erabiltzea kontratuaren gauzatze baldintzetako bat da. Hala, bada, betetzen ez bada, kontratu honetako edozein klausula ez betetzeagatik aurreikusi diren ondorioak aplikatuko dira; ez bada, gauzatu beharreko kontratuak berezko dituen ezaugarriek eskatu egiten dutela nahitaez beste hizkuntza bat edo batzuk modu eskusiboan erabiltzea. Dena den, neurri horrek kontratuaren baldintza orrian edo pleguan agertu beharko du.

OINARRIZKO BALDINTZAK

1. ARAUBIDE JURIDIKOA

1.1. Kontratuaren araubide juridikoa:

- Oinarrizko Baldintzen Plegu honetan eta bere karatulan zehaztutakoa, baita Zehaztapen Teknikoen Txostenean jasotzen dena ere. Horrekin batera, Energia eta Meatzaritza Aurrezteko eta Garatzeko Erakundeak ("**CADEM**") onartutako Kontratatzeko Barne Jarraibideetan adierazitakoa ("**KABI**") eta Kontratatzailearen Eskakizuna atalean argitaratua (www.eve.es) eta esleipendunarekin sinatuko den kontratuan jasoko diren baldintzekin eta itunekin bat etorri.
- Sektore Publikoko Kontratuei buruzko urriaren 30eko 30/2007 Legearen arabera ("**SPKL**"). Plegu honen klausuletan adierazten diren gaiei dagokienez, soil-soilik.
- Urriaren 12ko 1098/2001 Errege Dekretuaren arabera, Administrazio Publikoen Kontratuaren Legearen Araubide Orokorra onartzen duena (aurrerantzean "**HAKLEO**"), aurreko puntuan azaldutako gaiei dagokienez.
- Zuzenbide Pribatuaren arauak aplikagarriak izango dira kontratuaren interpretazio, ondorio, betetze eta amaierari doazkien gaiak ebazteko.

1.2. Lanak egiten arituko diren langileei dagokienez, enpresaburu kontratatzaileek bete beharko dituzte indarrean dagoen lan eta gizarte legeria.

1.3. Kontratuaren edozein alderditako ezjakintasunak edo bertan bildutako dokumentuak eta eranskinak edo itundutakoa gauzatzean zerikusia izan dezakeen Administrazioak xedatutako arau, plegu eta aginduen gaineko ezjakintasunak ez du kontratista edo enpresaburua salbuetsiko kontratua betetzeko obligaziotik.

2. KONTRATUAREN HELBURUA

Kontratuaren helburua Plegu honen Karatularen "**A**" **ATALEAN** adierazia da. Hori guztia baldintza teknikoaren arabera, Zehaztapen Teknikoen Txostenean adierazten dena. Plegu honetan jasoko dena, 5. eranskina, eta betetzeko eska daitezke. Beraz, aipatutako proiektua kontratuan sartuko da eta alde guztiek bete beharko dute.

3. LIZITAZIOAREN AURREKONTUA, AURREIKUSITAKO BALIOA ETA KONTRATUAREN PREZIOA

a) Kontratu honen lanak gauzatzeko gehieneko prezioa Plegu honen karatulako **"C" ATALEAN** adierazitakoa izango da.

b) Aurreikusitako balioa Plegu honen karatulako **"C" ATALEAN** azaltzen da, aurreikusitako balioa kalkulatzeko, SPKLen 76. artikulua xedatutakoa kontuan hartu da, BEZa gabe.

c) Kontratuaren prezioa esleipenaren ondorioz aterako dena izango da, eta diru-sail independente gisa sartuko du BEZa.

Kontratuaren prezioan gainerako zergak, tasak eta era guztietako kanon aplikagarriak sartuta daudela ulertuko da, bai eta Plegu honetan bildutako betebeharrak betetzeak kontratistari ekarri ahal dizkion gastu guztiak ere (gastu orokorrak, finantzarioak, onurak, aseguruak, garraioa eta joan-etorriak, berarentzat lan egiten duen pertsonal teknikoaren ordainsariak, bisak, etab.).

d) Enpresa esleipendunak ordainduko ditu gainerako gastuak, kontratuan azaltzen diren lanak behar bezala egiteko, eta beraz, CADEMek ez ditu ordainduko, 5. eranskinean ageri den Zehaztapen Teknikoen Txostenaren arabera.

4. PREZIOEN BERRIKUSPENA

Karatularen **"I" ATALEAN** zehazten dena beteko da.

5. GAUZATZEKO EPEA

5.1. Gauzatzeko epea Plegu honen Karatularen **"J" ATALEAN** adierazitakoa izango da.

Ezarritako epeak betetzeko behar diren aldian aldiko epeak eskaintzan ezarriko dira edo CADEMek lan programan onartuko dituenak izango dira.

5.2. Zehaztapen Teknikoen Txostenean lanak egiteko epeak laburtzen edo jardueren ordenamendurako zatikako epeak ezarriz gero, ezinbestean bete beharko lirateke, horrela eskaintzen edo ezartzen badira, hurrenez hurren.

5.3. Karatularen **"Q" ATALEAN** hala aurreikusten baldin bada, kontratua amaitutakoan, alde guztien oniritziarekin, kontratua luza daiteke. Luzatzekotan, epea ez litzateke karatularen **"J" ATALEAN** aurreikusitakoa baino luzeagoa izango.

6. ADJUDIKATZEKO ERA

6.1 CADEMek kontratatzeke dituen barne-jarraibideak edo arauak aplikatuko zaizkio kontratu honi esleitzeko orduan.

Kontratua prozedura irekiaren bidez esleituko da, eta esleipena honako fase hauei jarraituz egingo da:

(i) lehen fasean ("*Eskaintzen aurkezpena*"), interesatutako lizitatzailleek dokumentazio orokorra (A gutun-azala) eskaintza ekonomikoak (B gutun-azala) eta teknikoak (C gutun-azala) aurkeztu ahal izango dituzte;

(ii) bigarren fasean ("*Kontratataren hautaketa*") lizitatzailleek aurkeztutako eskaintzen aztertu ondoren, CADEMek kontratua formalizatzeko lizitatzaillea hautatuko du; eta

(iii) hirugarren fasean ("*Formalizazioa*"), CADEMek eta hautatutako lizitatzailleak kontratua sinatuko dute.

6.2 CADEMek eta kontratistak men egingo diote informazioaren konfidentzialtasuna babesteko obligazioari, KABLren 6.(d) atalean ezarritako moduan.

6.3 Kontratazio-organoa "**B**" **ATALEAN** azaldutakoa izango da.

6.4 Kontratazio-organoari laguntzeko, kontratazio-mahaia edo organo baliokideren bat era daiteke, eta haxe arduratuko da parte-hartze eskaerak kalifikatu eta eskaintzak baloratzeaz.

7. PROPOSAMENAK AURKEZTEA

7.1 Proposamenak aurkezteko epea 2010eko ekainaren 17ko 12:00ak arte izango da.

7.2 Proposamenak honako helbide honetara bidaliko dira: Bizkaia plaza eraikina, Urkixo zumarkalea, 36. 1. solairua. 48011 Bilbo.

7.3 Proposamenak paperean edo formatu digitalean aurkezteko aukera izango dute lizitatzailleek.

7.4 Lizitatzailleak postaz bidaltzen badu eskaintza, bidalketa postabulegoan zer egunetan egin zuen kreditatu beharko du, eta kontratazio-organoari jakinarazi beharko dio, egun bertan, eskaintza bidali duela. Ez badira bi baldintza horiek betetzen edo bidali izanaren jakinarazpena baldintza honetan adierazitako gehienezko epea igarota egiten bada, ez da eskaintza onartuko.

7.5 Espainiako nahiz atzerriko pertsona fisiko nahiz juridikoek aurkez ditzakete proposamenak, baldin eta jarduteko gaitasun osoa badute eta kaudimen ekonomikoa, finantzarioa eta teknikoa kreditatzen

badute. Halaber, ezaugarri hori kredita dezakete zerbitzu-enpresatzat sailkatuta daudela egiaztatzen badute, Eusko Jaurlaritzak edo Estatuko administrazio-kontratueterako kontsulta-batzordeak emandako ebazpen bidez. Ildo horretatik, karatulako **"N" ATALA** bete behar dute proposamen-egileek.

- 7.6 Kontratu jakin bat egiteko nahikoa kaudimen dutela kreditatzeko, beste entitate batzuen kaudimena eta bitartekoak balia ditzakete enpresariak, haiekin duten lotura juridikoaren izaera edozein dela ere. Dena den, beti frogatu beharko dute bitarteko horiek egiaz dituztela eskura, kontratua betetzeko.
- 7.7 Proposamenak aurkez ditzakete, halaber, enpresari-taldeek, aldi baterako elkarteak osatzen badituzte, Sektore Publikoko Kontratuen Legearen 48. artikulua araututako moduan. Enpresa-taldeko enpresariak beren jardute-gaitasuna eta kaudimen ekonomiko, finantzario, tekniko eta profesionala kreditatu behar dute agiri honetako baldintzek xedatu moduan, eta, horrez gain, agiri pribatu batean adierazi beharko dituzte beren izenak eta egoera profesionala, zer-nolako partaidetza duten elkartean eta, kontratua indarrean den bitartean, zer pertsona edo entitatek ordezkatzeko dituen, ordezkapen-ahalmen osoz, CADEMen aurrean. Enpresari horiek guztiek aldi-baterako enpresa-elkarte gisa eratzeko konpromisoa hartu beharko dute, HAKLEOko 24. artikulua xedatutako moduan. Enpresa-elkarteko kide diren enpresetako ordezkari guztiek izenpetu behar dute adierazitako agiria.
- 7.8 Lizitatzailen proposamenetan adierazten diren lizitazio-tipoak, haiek kontratuaren esleipenerako zenbateko zehatz eta jakinetan adierazten diren heinean, bere baitan jasoko dituzte, indarreko araubideari jarraituz, haiei aplikatzekoak diren zerga guztiak. Horren salbuespena BEZa izango da, hura aparteko kontu-sailtzat jasoko baita.
- 7.9 Interesatuak, hala nahiko balute, intereseko dokumentazioa azter dezakete, CADEM erakundeko kontratatzailearen eskakizunean edo profilean lizitazio hau argitaratzean adierazten den lekuan.
- 7.10 Lizitatzailak ezingo dute proposamen bat baino gehiago aurkeztu, baina aurkeztutako proposamenek egokitzat irizten dituzten soluzio-bariante guztiak jaso ditzakete; betiere, baldintza-orri honetako karatulako **"M" ATALEKO** eskakizunak eta baldintzak betetzen badituzte.

Lizitatzailak ezingo dute beste enpresa batzuekin proposamenik izenpetu, baldin eta aurrez banakako enpresari gisa proposamenik egin badute (xedapen horren salbuespen bakarra izango da lote bat baino gehiago izatea eta proposamenak lote bat baino gehiagorako aurkeztea). Printzipio hori urratuz gero, ez dira onartuko enpresariak egindako proposamen guztiak, eta, ildo horretatik, Sektore Publikoko Kontratuen Legeko 129.3 artikulua arautzen duena beteko da.

Adierazitakoa betetzekoa izango bada ere, lizitatuzaileek aukera izango dute, kontratuak lote bat baino gehiago baditu, bai kontratu-xede osorako eskaintza bat egiteko (eskaintza hori banakatu egingo da lote bakoitzerako) edo lote bat edo batzuetarako eskaintzak egiteko.

- 7.11 Dokumentazioa euskaraz edo gaztelaniaz idatzita aurkeztu behar da. Atzerriko enpresek hizkuntza horietakoren batera itzulita aurkeztu behar dute dokumentazioa.
- 7.12 Eskaintzarik eginez gero, enpresariak baldintzarik gabe onartuko dituzte baldintza-orri edo Plegu honetako klausula guztiak, eta eskaintza horri ardurapeko adierazpen bat erantsiko diete, CADEMekin kontratatzeko baldintza guztiak betetzen dituztela esanez.
- 7.13 Lehiaketatik kanpo geratuko dira, CADEMek behar bezala arrazoitu eta gero, honako egoera honetan leudekeen proposamenak:
- Proposamenak epez kanpo aurkeztea.
 - Eskatutako gaitasun profesional edo enpresariala ez aurkeztea.
 - Plegu honetan eskatzen den kaudimen ekonomiko, finantzario, teknika edo profesionala ez aurkeztea.
 - Proposamen ekonomiko batzuk aurkeztea, bakarka edo aldi baterako beste enpresa lizitatuzaile batzuekin batera.
 - Plegu honetan edo zehaztapen teknikoan pleguan eskatzen diren baldintzak ez betetzea.
 - SPKLe eskatzen dituen baldintzak ez betetzea.

8 PROPOSAMENEN EDUKIA

- 8.1 Lizitatuzaileek hiru gutun-azal aurkeztuko dituzte, eta, horietan guztietan, datu hauek adieraziko dituzte: lizitatuzailearen izen-abizenak edo enpresaren izena; gaia adierazteko, espedientearen erreferentzia-zenbakia adieraziko dute; eta, kontratu-xede adierazteko, baldintza-orri honetako karatularen "**A**" **ATALEAN** adierazitakoa zehaztuko dute.
- 8.2 Hiru gutun-azalak helbide honetara bidaliko dira: Bizkaia plaza eraikina, Urkixo zumarkalea, 36 - 1. solairua, 48011 BILBAO. Baldintza-orri honetako karatularen "**E**" **ATALEAN** adierazitako epean bidali behar dute, eta/edo, hala adierazten bada, lizitazio-iragarkian zehaztutako epean.

"Gaiari" dagokion epigrafean, hau adieraziko da gutun-azal bakoitzean:

- "**A**" **gutun-azala:** "Lizitazio-espedientearen zenbakia: dokumentazio orokorra, enpresaburuen gaitasuna eta kaudimena"

- **"B" gutun-azala:** "Lizitazio-espedientearen zenbakia: formula bidez kuantifikatu ezin diren irizpideei lotutako dokumentazioa"
- **"C" gutun-azala:** "Lizitazio-espedientearen zenbakia: formula matematiko bidez ebaluatu ahal diren irizpideak"

8.3 Baldintza-orri honetako 8.5. atalean zehaztutako agiriak jasoko ditu "A" gutun-azalak, "B" gutun-azalak 8.6. atalean zehaztutakoa eta, azkenik, "C" gutun-azalak 8.7. atalean zehaztutakoa.

8.4 Proposamenak entregatuz gero, lehiatzaileek onartu egin beharko dute lizitazioa, baldin eta esleipendun suertatzen badira. Proposamena aurkeztu ondoren, ezingo da hura erretiratu, baldin eta CADEMek uste badu badagoela horretarako arrazoi justifikaturik.

8.5 "A" gutun-azala: Dokumentazio orokorra. Enpresaburuen gaitasuna eta kaudimena.

- CADEMeko sarrera-erregistroan aurkeztuko da dokumentazio hori, gutun-azal itxi baten barruan. Gutun-azalean, espediente-zenbakia adieraziko da, eta, horrez gain, baldintza-orri honen karatulako **"A" ATALEAN** adierazitako deskribapena idatziko da, "Dokumentazio orokorra" dela iragarritz.
- Dokumentazio orokorraren atalean, Eusko Jaurlaritzako kontratisten erregistroan erregistratuta dauden lizitatzzaileek eta Estatuko lizitatzzaileen eta enpresa sailkatuen erregistro ofizialean erregistratuta daudenek nahikoa izango dute erregistratuta izatearen ziurtagiriaren kopia aurkeztea. Horrekin batera, ardurapeko adierazpen bat aurkeztu beharko dute, erregistroan adierazitako datuak baliozkoak direla eta indarrean daudela bermatuz.
- Adierazitako erregistroetan erregistratuta ez dauden enpresariak, sarrera-erregistrora agertu, eta agiri hauek erantsi beharko dituzte "A" gutun-azalean:
 - a. Proposamena aurkezten duen pertsonaren nortasun agiri nazionala edo haren baliokide den agiri fede-emailea, eta beste pertsonaren baten izenean agertzen edo proposamenak izenpetzen dituzten pertsonak, berariazko ahalorde askietsia ere aurkeztu behar dute.
 - b. Pertsona juridikoak diren enpresariak jarduteko gaitasuna kreditatzeko, haien eraketa-eskritura edo aldaketakoa aurkeztu behar dute. Eskritura horrek merkataritza-erregistroan inskribatuta egon beharko du, baldin eta hari aplikagarri zaion merkataritza-legediak hala eskatzen badu. Hala ez balitz, jarduteko gaitasuna kreditatzeko, eraketaren eskritura edo agiria, estatutuak edo sorrera-egintza aurkeztu beharko dituzte.

Bertan, jarduera arautzeko arauak agertu beharko dira, eta behar bezala inskribatuta egon beharko dira kasuan kasuko erregistro publikoan.

- c. Jarduteko gaitasuna kreditatzeko, kontratatzeke adina ahalmen ematen duen ahalorde askietsia aurkeztu beharko dute, aurreko atalean xedatutakoa betez.
- d. Ardurapeko adierazpena, ahalmendutako pertsona batek izenpetua, eta behar bezala adieraziko duena enpresariak ez duela Sektore Publikoko Kontratuen Legeko 49.1. artikuluan araututako debeku, ezgaitasun edo bateraezintasuneko kausarik betetzen. Alderdi hori kreditatzeko, beteta eta izenpetuta aurkeztuko dituzte baldintza-orri honetako **2. eta 3. ERANSKINAK.**

Adierazpen horretan, berariaz azaldu beharko dute egunean betetzen dituztela zerga-betebeharrak eta gizarte-segurantzarekikoak. Horrez gain, hautatutako enpresaburuak alderdi horiek betetzen dituela kreditatu beharko du kontratua formalizatu baino lehen.

- Baldintza-orriko karatulako "**G**" **ATALEAN** hala jasotzen bada, abal bat eratu izanaren agiria aurkeztu beharko da. Behin-behineko bermea izango da abal hori, eta atal horretan adierazitako zenbatekoa izan behar du.
- Lizitzailearen kaudimen ekonomikoa, finantzarioa eta teknikoa edo profesionala kreditatzeko, kaudimen hori dutela egiaztatzen duten honako agiri hauek aurkeztu behar dituzte:

- Kaudimen ekonomikoa eta finantzarioa

1. Finantza-erakundearen txostena, edo, haren ezean, arrisku profesionalen kalte-ordainerako aseguru bat izatearen frogagiria.
2. Urteko kontuak, merkataritza-erregistroan edo dagokion erregistro ofizialean aurkeztutakoak. Kontuak erregistro ofizialetan aurkezteko obligaziorik ez duten enpresariak, bestalde, kontabilitate-liburuak aurkez ditzakete, behar bezala legeztatuta.
3. Negozioen bolumenari buruzko adierazpena, edo haren ezean, kontratu honi lotutako jarduerekin zerikusia duten jardueren negozioaren bolumenarena, azken urtean izandakoen datuei dagokienez.

- Kaudimen teknikoa edo profesionala

1. Azken 3 urtean honen antzeko ezaugarriak dituztenen kontratu nagusien zerrenda, haien prezioak, datak eta onuradunak (publikoak eta pribatuak) adieraziz.

Lehiaketa honetan parte hartu ahal izateko, lizitatzailleak azken hiru (3) urtean honako lan hauek egin behar izan ditu: hirugarren sektoreko (ez bizitegi) eraikinen hamabost (15) energia azterketa eta argiteria publikoaren inguruan sei (6) energia azterketa.

2. Esleipen honen lanak egiteko lan-taldearen deskribapena, alor horretan langileen gaitasuna eta esperientzia azalduz.

Ildo horretatik, kontratu honi lotutako lanak egiteko, kontratistak aurkeztuko dituen pertsonak honako baldintza hauek bete beharko dituzte: azken hiru (3) urtean, gutxienez, hirugarren sektoreko (ez bizitegi) eraikinen hiru (3) energia azterketa eta argiteria publikoaren inguruan energia azterketa bat.

Behar bezala arrazoitutako kausak direla medio, enpresariak ezingo balitu eskatutako erreferentziak eman, bestelako dokumentazioa balia dezake bere kaudimen ekonomikoa eta finantzarioa kreditatzeko, baldin eta CADEMek egokitzat jotzen badu egiaztapen-bide hori.

- Kaudimena kanpo-baliabideekin integratzea

Kontratu hau egiteko nahiko kaudimena duela egiaztatzeari begira, kontratista beste erakunde batzuen kaudimen eta bitartezkoez balia daiteke, erakunde horiekin izango dituen harreman juridikoak edozein direla, betiere kontratua gauzatzeko erabiliko direla egiaztatuz.

Kontratua gauzatu ahal izateko kontratistak bitarteko horiek izango dituela egiaztatze aldera, eta azpikontratistek egingo dituzten lanen zatiek ez dutela kontratuaren prezioaren %50 baino gehiago izango, azpikontratazioari buruzko konpromisoa erantsi beharko da, honako baldintza hauekin:

- a) Hasieran dokumentu pribatuan aurkeztu ahal izango da. Hala ere, enpresa behin-behineko esleipenduna izango balitz, eskritura publikoan dokumentatuko litzateke.
- b) Azpikontratatzeko asmoa duen kontratuaren zatia eta kontratuaren prezioaren aldean zer ehuneko den adierazi beharko dira.
- c) Kontratuaren esleipenduna izanez gero, azpikontratatzeko dituen enpresen eskura behar beste baliabide jarriko ditu kontratuaren zati hori egiteko.
- d) Etorkizuneko azpikontrata izenaren bidez identifikatuko da, edo enpresa profilaren bidez. Geroago, esleipendunak beste enpresa batzuk azpikontratatu nahi baditu, SPKLen 210.2 artikulua eta c) letretan xedatutakoa beteko ditu.

- Espainiarrak ez diren Europar Batasuneko enpresek eta gainerako enpresa atzerritarrek horrela kreditatu behar dute beren jarduteko gaitasuna eta kaudimen ekonomiko, finantzario, tekniko eta profesionala:

1. Gaitasuna

- Espainiarrak ez diren Europar Batasuneko herrialdeetako enpresek edo Europako Eremu Ekonomikoari buruzko Ituna izenpetu duten herrialdeetako enpresek nahikoa izango dute erregistroan inskribatuta daudela kreditatzea edo HAKLEOko I. eranskinean adierazten diren ziurtagiriak aurkeztea.
- Gainerako enpresa atzerritarrek,
 - Haien herrialdeek Espainian duten misio diplomatiko iraunkorrak edo kontsul-etxeak emandako txostena aurkeztu behar dute. Txosten horrek behar bezala kreditatu beharko du, enpresak hala frogatu ondoren, lanbidezko, merkataritzako edo dagokion alorreko toki-erregistroak inskribatuta daudela, edo, horretarako obligaziorik ez balute, ohikotasunez lan egiten dutela, tokiko lan-eremuan, kontratuaren xedeari dagokion jarduera-esparruan.
 - Horrez gain, enpresaren jatorriko herrialdeak Espainian duen Misio Diplomatiko Iraunkorrak edo Ekonomia Ministerioko Kanpo Merkataritzako Idazkaritza Orokorrak emandako txosten bat aurkeztu behar dute. Txosten horretan, dagokion herrialdeak Merkataritzako Mundu Erakundeak kontratazio publikoari buruz adostutako ituna izenpetu duela adierazi behar da.
 - Enpresak Espainian sukurtsal bat irekia duela kreditatzen duten agiriak, eta, horietan, zehaztuko da zer ahaldun edo ordezkari dituzten izendatuta enpresa-eragiketarako, eta merkataritza-erregistroan inskribatuta daudela.

2. Kaudimen ekonomikoa eta finantzarioa, teknikoa edo profesionala

Klausula honetako aurreko ataletan adierazitako moduan kreditatuko da. Europar Batasunekoak ez diren enpresa atzerritarrek kreditatu egin behar dute, baldintza hori Espainiako enpresei eskatzen bazaie, sailkatuta daudela, baldintza-orri honetako Karatularen "N" **ATALEAN** xedatutako moduan.

- Lizitazioan parte hartzeko, zenbait enpresarik aldi baterako enpresa-elkartea eratzen badute, enpresa bakoitzak bere gaitasuna eta kaudimena egiaztatu beharko ditu, aurreko puntuetan adierazitakoaren arabera, eta, kasuan betetzekoa bada, SPKLeko 56.5 artikulua kontratisten sailkapenari buruz arautzen duena aplikatuko zaie.

Lizitazioa enpresa-elkarteari esleitzen bazaio, kontratazio-organoari kreditatu behar zaio enpresa-elkartea eskritura publiko batean eratu dela, eta ordezkari edo ahaldun bakarra izendatu beharko da. Ordezkari horrek nahikoa ahalmen izan behar du kontratutik eratorritako eskubideak erabili eta obligazioak betetzeko, harik eta kontratua amaitzen den arte. Enpresa-elkarteen iraupenak bat etorri behar du kontratuaren iraupenarekin, harik eta azken hori amaitzen den arte.

- Enpresen langilerian ehuneko bikoia edo handiagoa bada ezintasunak dituzten langileen ehunekoia, berariaz emandako ziurtagiri bidez edo agiri egokiz frogatu beharko da baldintza hori betetzen dela, baldin eta enpresek SPKLeko seigarren xedapen gehigarriak eta Osasun eta Kontsumoko Ministerioak 2001eko abenduaren 17an emandako Aginduak xedatutakoaz baliatu nahi badute.

8.6 “B” gutun-azala: Formula bidez kuantifikatu ezin diren irizpideei lotutako dokumentazioa

Lizitatuak memoria tekniko bat aurkeztuko du, eta bertan zehaztuko du proposamena; bereziki, honako alderdi hauek azalduko ditu:

- **Plegu teknikoari dagozkion gutxienekoak betetzea:** Plegu honen kontratu izaeraren ondorioz, pleguan eskatzen diren betekizun guztiak bete beharko dituzte eskaintzaileek. Plegu teknikoaren gutxienekoak betetzeko justifikazioa **6. eranskinaren** bidez egingo da, behar bezala beteta, eta ez da dokumentazio justifikagarri gehiago emango. Horrelako dokumentazioa aurkeztuz gero, ez litzateke aztertuko.
- **Lan-metodologia:**
 - **Ikuspegi orokorra:** bertan lan-prozedura, udalerrri bakoitzera egingo den bisita kopurua eta abar zehaztuko da.
 - **Udalerrien arabeko ikuspegia;** bertan udalerrri bakoitzean egingo den lana zehaztuko da, eta zeregin bakoitzean honako alderdi hauek agertuko dira:
 - Deskribapen zehatza.
 - Jarriko diren giza baliabideak.
 - Gauzatzeko zatikako epea.

- Asteko kronograma.
- **Giza baliabideak; 7. eranskina** behar bezala betea.
- **Eskatutako prestazioei egindako hobekuntzak**, baldin eta aurkezten badira. Hobekuntzat hartuko da Plegu honetan beren beregi eskatzen ez dena edo beharrezkoa ez dena eta lizitatuzaileek aurkeztuko lukeena, eta eskaintza ekonomikoari kostu gehigarria ekartzen ez diona. Ondorengo atal hauetan banatuko dira:
 - Eskatutako aurrezkiei egindako hobekuntzak.
 - Eskatutako epeei egindako hobekuntzak.
 - Beste hobekuntza batzuk.
- **Lizitatuzaileak egoki deritzonean beste edozein erreferentzia.**

Nolanahi ere, Zehaztapen Teknikoen Txostenean eta baldintza-orri honetako **“O” ATALEAN** adierazitakoa esleipen-irizpideak baloratzeko behar den dokumentazio guztiak jaso behar dute lizitatuzaileek gutun-azal honetan.

Proposamen teknikoa honako lizitazio hau eskatu duen sailaren zerbitzu teknikoari helaraziko zaie, aurkeztutako proposamenak balioesteko.

Zerbitzu teknikoaren txostenean lizitatuzaileen proposamenak balioestean gain, balioesteko irizpideak eta horietako bakoitzari emandako puntuazioa ere kontuan hartuko dira.

Era berean, lizitatuzaileek kontratu honetan jasotzen diren lanen atalen bat azpikontratatzeko asmorik badute, kontratuaren zein atali dagokion zehaztasunez adierazi beharko dute. Horrekin batera, azpikontratazio horren prezioa eta arduradunen gaitasun tekniko edo profesionala ere adieraziko da.

Azpikontratatistek geroago egin dezaketen edozein aldaketa, alde aurretik CADEMen baimenaz egingo da, eta Plegu honen 22. klausula edo atalean xedatutakoa beteko da.

Adierazitako agiri horietakoren bat faltako balitz edo ez badira zorrotz betetzen aurreko ataletan adierazitako alderdiak, eskaintza bazter uzteko aukera izango da.

8.7 **“C” gutun-azala: Formula matematiko bidez ebaluatu ahal diren irizpideak**

Baldintza-orri honetako 1. ERANSKINEAN jasotako proposamen-ereduari jarraituko zaio (prezioak ezingo du gainditu aurrekontuari ezarri zaion gehienezko zenbatekoa), eta proiektuak adierazitakoa beteko da. Aparteko kontu-sail batean jasoko da balio erantsiaren gaineko zerga.

Proposamen ekonomikoa bide mekanizatuak erabiliz idatziko da eta izenpetuta aurkeztuko da; horiek horrela, ez dira onartuko gabeziak edo akatsak dituzten proposamenak, ezta eskaintzaren edukia zein den argitasunez jakitea eragotz dezaketen marraketak dituztenak. Alderik balego zenbakiz eta idatziz jasotako zenbatekoen artean, azken hori gailenduko da.

Lizitatuzaileek ezingo dute, SPKLeke 129. eta 131. artikuluei jarraiki, proposamen bat baino gehiago aurkeztu, baina aurkeztutako proposamenek egokitzat irizten dituzten soluzio-bariante guztiak jaso ditzakete; betiere, baldintza-orri honetako Karatularen "M" **ATALEKO** eskakizunak eta baldintzak betetzen badituzte. Bariante bat baino gehiago aurkeztuz gero, bariante bakoitzari dagokion proposamen ekonomikoa aurkeztu behar du lizitatuzaileak.

9 PROPOSAMENAK IREKITZEA ETA AZTERTZEA

- 9.1 Proposamenak aurkezteko epea amaituta, lizitatuzaileek aurkeztutako dokumentazioa kalifikatuko da.
- 9.2 Eskatutako dokumentazio administratiboa faltako balitz edo aurkeztutako agiriak akastunak badira, ez da onartuko lizitatuzaileak egindako proposamena. Proposamenak akats materialak balitu, HAKLEOko 81. artikulua araututakoa beteko da, eta hiru (3) egun balioduneko epea emango da haiek zuzentzeko. Telefonoa erabiliko da izapide honen berri emateko; zehazki, lizitatuzaileak eskaintzan adierazitako telefono-zenbakia.
- 9.3 Baztertu egingo dira gaitasuna eta/edo kaudimen ekonomiko eta finantzario nahiz tekniko edo profesionala baldintza-orri honetan adierazitako moduan kreditatu ez duten lizitatuzaileak, bai eta, kasu horretan badaude, zerbitzu-enpresen sailkapena kreditatu ez dutenak ere.

10 ESKAINTZA HAUTATZEKO OINARRIZKO IRIZPIDEAK

- 10.1 Lehiaketa esleitu gabe uzten ez badu, esleipena abantailatsuena den proposamenari egiteko aukera izango du CADEMek, eta, horretarako, ez du, ezinbestean, haren balio ekonomikoari erreparatu behar.
- 10.2 Baldintza-orriaren karatulako "O" **ATALEAN** adierazitako oinarritzko balorazio-irizpideak baliatuko dira eskaintzak baloratzeko.
- 10.3 Irizpide gehigarri gisa, baldin eta horrela ezarri bada, eta proposamen ekonomikoei dagokienez, positibotzat joko dira lanak egiteko eta epeak betetzeko bermeak aurkezten badira.
- 10.4 Ildo horretatik, proposamen ekonomikoa ez da izango, berez, erabakigarria, baina esleipen-erabakiaren joera izango da, lehiaketako

eskaintzei erreparatu ondoren, egin beharreko lanen arrazoizko baliora gehien gerturatzeko diren eskaintzak hautatzea.

10.5 Ezohiko edo gehiegizko balioa duten eskaintzak

Proposamenen bat ezohiko edo gehiegizko balioa duen eskaintzat hartzen bada, HAKLEOko 85. artikulua xedatutakoa beteko da. Horrekin batera, Plegu honen karatulako **"Q" ATALEAN** adierazten diren gehieneko balioak kontuan hartuko dira. Nolanahi ere, horrelako eskaintza aurkeztuz gero, kontratazio organoak lizitatzailerari deitu ondoren, haien aurrean justifikatzeko aukera eman ahalko dio.

10.6 Esleipenerako oinarri diren irizpide objektiboak aztertu ondoren, bi lizitatzaileraren edo gehiagoren artean berdinketa balitz, enpresa hau aukeratuko da: kaudimen teknikoaren kreditatzeko unean, lan-plantillan ezintasunak dituzten langileen kopurua langile guztien ehuneko bikoia edo handiagoa duena.

11 ENPRESABURU ESLEIPENDUNA AUKERATZEA

11.1 CADEMen iritziz, eskaintza ekonomiko abantailatsuenaren egin duen hautatu ondoren, lizitatzailerari guztiei emango zaie erabaki horren berri, erabaki hori Kontratatzaileraren Eskakizuna edo Profilean argitaratuz.

11.2 Eskaintzak baloratu eta enpresaburu esleipenduna hautatzeko gehieneko epea hirurogei (60) eguneko izango da, proposamenak aurkezteko epea amaitzen den egunetik aurrera. Epe hori igaro ondoren, erabakia jakinarazi ez bada, lizitatzailerak, egoki irizten badute, beren proposamenak erretiratzeko asmoa dutela jakinaraz dezakete.

11.3 Formalizazio-unean perfektionatu da kontratua, baina formalizazio-egintza burutu baino lehen, zenbait agiri aurkeztu behar dizkio CADEMi hautatutako enpresaburuak. Horretarako, zazpi (7) egun balioduneko epea izango du gehieneko, agiri horiek eskatzen zaizkion unetik aurrera. Hauek dira agiriok:

a) Zerga-betebeharrak

- Ziurtagiri positiboa, Zerga Administrazio Estatuko Agentziak emana, zerga-betebeharrak eguneko betetzen dituela adierazten duena, edo hori aurkezteko betebeharrak ez duen ardurapeko adierazpena.
- Ziurtagiri positiboa, foru-aldundiek emandakoa, administrazioarekin zerga-betebeharrak lotutako zorrak ez duela egiaztatzen duena, edo hertsadura bidea erabiltzeko ez dagokien zergadunen kasuan, borondatezko epean ordaindu ez diren zorren inguruan.

b) Gizarte Segurantzarekiko betebeharrak

- Ziurtagiri positiboa, Gizarte Segurantzaren Lurralde Altxortegiak emandakoa, Gizarte Segurantzarekiko zerga-betebeharrak egunean betetzen dituela zerga-betebeharrak egunean betetzen dituela adierazten duena, edo hori aurkezteko betebeharrak ez duen ardurapeko adierazpena.

c) Jarduera Ekonomikoen gaineko Zerga

- Jarduera ekonomikoen gaineko zergako alta-agiria edo zerga horretako azken erreziboa aurkeztu behar du, eta, horrekin batera, ardurapeko adierazpen bat aurkeztuko du (4. ERANSKINA) zerga horretan bazarik ez duela hartu azalduz.

d) Aseguru enpresak egiaztatuta, aseguru guztien egokitzapena, estaldura eta indarrean dauden dokumentuak, Plegu honen 20. atalean jasotzen diren baldintzen arabera.

e) Behin betiko bermea ezarri izanaren egiaztageria, karatularen "**H**" **ATALEAN** hala erabaki baldin bada, Bermea ezartzeko prozedura SPKLen 84. Artikuluaren arabera egingo da.

f) Beste dokumentu batzuk. Kontratatzeko gai den egiaztatzen duen gainerako dokumentazioa, edo kontratua aurrera eramateko konprometitutako bitartekoak egiaztatzen dituzten dokumentuak.

CADEMeko sarrera-erregistroan aurkeztu behar dira agiri horiek guztiak.

12 KONTRATUAREN FORMALIZAZIOA

12.1 CADEMek bere gain hartzen du eskaintzaren edukia egiaztatzeko gaitasuna, bai eta kontratuaren formalizazioaren aurretiko dokumentazio administratiboa egiaztatzekoa ere.

12.2 Kontratuaren formalizazioa enpresariari bere eskaintza onartua izan dela jakinarazi ondorengo egunean hasiko da, eta hamar (10) egun naturaleko epean egingo da.

12.3 Kontratuaren formalizazioaren bitartez, CADEMek kontratuzko onarpena adierazten du eta modu horretara, kontratua perfektionatzen da.

12.4 Kontratuak bere baitan bilduko ditu CADEMek kontratatzekeo dituen barne arauan jasotako aipamenak.

12.5 Kontratua ezin izango da formalizatu enpresariak baldintza-orri honetan zehazten diren dokumentu guztiak aurkezten ez baditu. Kontratua enpresariari egotz dakizkion arrazoiengatik formalizatuko ezin balitz, CADEMek behin-behineko bermea konfiskatzeko eskubidea izango du, horrelakorik izango balitz. Behin-behineko bermerik ez balego, enpresariak CADEMi kalte-ordaina eman beharko dio. Kalte-

ordaina gehienez ere kontratuaren aurrekontuaren ehuneko hirukoa izango da.

- 12.6 Kontratua dokumentu pribatuan formalizatuko da, eta formalizazio horretatik eratorritako gastu eta zerga guztiak hautatutako enpresariak ordaindu beharko ditu.
- 12.7 Kontratua enpresa-talde bati esleituz gero, enpresa horiek talde horren eraketa frogatu beharko dute eskritura publiko baten bitartez eta kontratuaren formalizaziorako zehaztutako epean. Enpresa-taldeari emandako IFZ ere aurkeztu beharko dute.
- 12.8 Esleipendunak isilean gorde beharko ditu kontratua dela eta ezagutuko dituen eta kontratuarekin zerikusia duten ezkutuko datu eta aurrekari pribatuak.

13 KONTRATUA GAUZATZEA

a) Kontratua klausula eta pleguetan ezarritakoari atxikita beteko da, eta kontratazio-organoak, honen ordezkariak edo kontratuaren arduradunak kontratistaren esku utz ditzakeen interpretazio jarraibideen arabera.

b) Kontratua kontratistaren arrisku eta zoriaz beteko da.

c) Kontratistak bere gain hartuko du garatutako lanen eta burututako eginkizun eta zerbitzuen kalitate teknikoaren ardura, baita CADEMENTzat edo hirugarrenentzat kontratua betetzean gerta daitezkeen hutsegite, akats, metodo desegoki edo ondorio okerrek eragindako ondorioen erantzukizuna ere.

d) Kontratua behar bezala betetzeko, kontratistak konpromisoa hartzen du informazio osagarria eta laguntza teknikoa emateko (dokumentuak eta mota guztietako informazioa).

e) Lanak egiten diren bitartean, kontratuaren aplikazio zuzenaren eta istripu edo kalteen, pertsonen, materialei eta hirugarrenei gerta dakizkienak, ardura kontratistarena izango da

f) Kontratua indarrean dagoenean eta kontratua amaitu ondoren, kontratista derrigortuta dago isilpeka gordetzera kontratuaren helburuekin zerikusia duten datu eta aurrekariak, bereziki jakinak eta agerikoak ez direnak, baita kontratua bete ahala ezagut ditzakeenak ere.

g) CADEMek ez dio ordainduko kontratistari kontratuan zehaztuta ez dagoen ezein lan edo kontratazio-organoak edo kontratuaren arduradunak aldeztetik baimendu ez duen ezein lan.

14 KONTRATUAREN ALDAKETA

- a) Ezustekoei eta egoera berriei aurre egin ahal izateko CADEMek zerbitzu-kontratua aldatzeko gaitasuna izango du, baina aldaketa horrek ezin izango du hasierako kontratuaren ehuneko 20a gainditu. Kontratatik derrigorrean onartu behar ditu aldaketa horiek. Aldaketek, kasu bakartuetan edo bere osotasunean ehuneko hori gaindituz gero, kontratatik kontratua eten dadin eskatzeko eskubidea du. Kontratuaren aldaketaren prezioa bi aldeek zehaztuko dute, bakoitzak bere prezioak ezarriz eta horiek negoziatuz.
- b) Kontratatik ezin izango du inolako aldaketarik egin kontratuaren xedeari dagokionez, aldez aurretik adostasunez egin ez bada, eta hala badagokio, kontratazio-organoak ezarritako aurrekontuaren gainean. CADEMen oniritzia edo baimena ez duten aldaketek erantzukizuna ekarriko diote kontratatari, eta horiek eragin ditzakete gastuak kontratatariaren kontura joango dira.

15 KONTRATUAREN LUZAPENA

Baldintza-orri honetako Karatulan aurreikusten diren baldintzak betez luza daiteke kontratua.

Aurreikusitako luzapenak gertatuko balira, kontratuaren prezioa hasieran zehaztutakoa izango litzateke, baina, luzapeneko urte bakoitzean berraztertu egingo da aurreko urteari dagokion KPIren %85 aplikatuz. KPIa Estatistikako Institutu Nazionalak ezarritakoa izango da (SPKLen 78.3 art.)

16 PREZIOAREN ORDAINKETA

Kontratatik CADEMen adostasunarekin burututako eta emandako lanengatik ordainsaria jasotzeko eskubidea izango du, lanei dagozkien fakturak aurkeztuta.

Plegu honetako karatulan adierazten da prezioaren ordainketa nola egingo den.

Inola ere ezingo da ordainketarik egin kontratua formalizatu arte.

Kontratuaren arduradunak emandako berariazko baimena jaso ezean, kontratatik ez du egindako hobekuntzak kobratzeko eskubiderik.

Plegu honetan jasotzen den bezala, CADEMek kontratistari ezarri ahal dion zigor ekonomikotik prezioa kentzeko eskubidea du.

17 EPEAK ETA BERANDUTZEAGATIKO ZIGORRAK

a) Kontratista derrigortuta dago kontratua Plegu honetako Karatulan finkatutako epeetan gauzatzera; baita proposamen teknikoarekin batera aurkeztutako lan-plangintzan jasotzen dena ere.

b) Kontratista edozein epetan berandutu egin dela jotzeko, ez da beharrezkoa izango CADEMek aldez aurretik ohartarazpenik egitea. Atzerapen horiei dagozkien zigorrak CADEMek ezarriko ditu automatikoki.

c) Azken epea amaitu eta kontratista berandutu egin bada berari egotz dakizkikeen arrazoiak direla eta, CADEMek adostutako azken prezioaren %20ko zigorra ezar diezaioke.

Zigorren zenbatekoak ez du kanpo uzten CADEMek kontratistaren berandutzeagatik sortutako kalte-galerak direla kausa eska dezakeen kalte-ordaina, ez eta CADEMek kontratua suntsiarazteko duen eskubidea ere.

d) Era honetako zigorrak ezartzeko prozeduran kontratistari alegazioak egiteko aukera eman beharko zaio derrigorrez, kontratuaren arduraduna entzun ondoren.

18 KONTRATISTAK KONTRATUA AKATSEZ BETETZEA EDO ZATIKA BETE GABE UZTEA

CADEMek zehaztuko du kontratistak egindako lana gauzatzeko eta betetze-aldiari begira ezarritako preskripzioekin bat datorren ala ez, eta behar izatekotan, kontratatutako zereginak bete ditzala edota harrera aldian igarritako akatsak konpon ditzala eskatuko dio. Zuzenketa horiek egiteko epea hamar (10) egunekoa izango da gehienez ere.

Egindako lanak ez badatoz bat kontratatutako zereginekin, kontratistari egotz dakizkikeen akatsak edo hutsegiteak medio, CADEMek lan horiek errefusatu eta ordainketa egitetik salbuetsita geratzeko aukera izango du, eta horrekin batera, kontratua bera indargabetu ahal izango du, eta kontratistari, zigor gisa, adostutako azken prezioaren %20 eskatu ahal dio.

Zigor horien barruan ez daude, kalte-ordain moduan, CADEMek jasotzeko eskubidea izan dezakeen diru kantitatea, kontratistak epeak eta beste ez betetzeagatik sor daitezkeen kalteen ondorioz.

19 KONTRATISTAREN BETEBEHARRAK

19.1 Lan arriskuen prebentzioa

Esleipendunak bete eta bere ardurapeko langileei betearaziko dizkie lan legeriak arriskuen inguruan xedatutako arau guztiak; baita aplikagarria zaien Lan Ituna, eta bereziki, Lan Arriskuen Prebentzioaz diharduen azaroaren 8ko 31/1995 Legeak dioena bete eta betearaziko du.

19.2 Betebehar laborala eta sozialak

a) Kontratistak, esleitu zaion lana egiteko kontratatzen dituen langileei dagokienez, indarrean dagoen gai laboralei buruzko araudia eta Gizarte Segurantzari, ezinduen integrazio laboralari eta lan-arriskuen prebentzioari buruzko araudiak bete behar ditu. Gizarte-formazioarekin zerikusia duten azken araudi horien kasuan, azpikontratatuak –halakorik izanez gero– bere langileei dagokienez, indarrean dagoen gai laboralei buruzko araudia beteko duela ziurtatu behar du kontratistak.

b) Kontratu hau betetzeko aplikagarria diren heinean, kontratistak espresuki adierazi behar du higiena, segurtasun eta ingurumen alorreko araudi eta legeak bete eta betearazteko bitartekoak, gaitasuna eta ezagutza dituela, eta kontratua betetzean horrelako gaien inguruan gerta litezkeen erreklamazioei aurre egiteko konpainiak ez du inolako ardurarik.

c) Kontratistak bere menpeko langile guztiei babesteko ekipo homologatuak eman behar dizkie, kontratuan aurreikusten diren lanen segurtasunak edo arriskuak hala eskatzen badu, aplikagarria izan dakioken lan arriskuak prebenitzeko planaren arabera. Horrekin batera, langile horiek ekipoak behar bezala erabiltzeko prestakuntza jaso dutela bermatu behar du.

d) Kontratista behartuta dago lana baldintza duinetan egiten dela bermatzera, bai bere enpresan, bai hark azpikontratutako enpresetan (halakorik izanez gero). Horrez gain, langileei dagokien sektoreko hitzarmenak beteko dira, batez ere pertsonalaren subrogazioari dagokionez.

e) Lanei atxikitako beharginek kontratistaren menpe jardungo dute, eta honek enpresariari dagozkion eskubide eta betebeharrak izango ditu beharginen gainean.

f) Kontratua hau sinatzeagatik CADEMek ez du inolako betebehar eta erantzukizunik izango gizarte eta lan betebeharren inguruan, legez kontratistak bere menpeko langileekin dituenak, alegia. Nolanahi ere, kontratistak konpromisoa hartzen du CADEMi erreklamaziorik ez eskatzeko,

haren langileek edo beste batek aipatutako betebeharrak izan ditzaketen arazoan aurrean.

g) Orokorrean, kontratistak aurre egin beharko die enplegatzaile gisa dagozkion betebeharrari, bai eta kontratistak edo honen azpikontratistek langileekin dituzten lan-harremanak edo bestelakoak erregulatu eta garatzen dituzten arauak betetzetik datozkienei ere, eta CADEMi ez zaizkio leporatuko horietako edozein ez betetzeak sor ditzakeen isun, zigor edo bestelako erantzukizunak. Edozein kasutan, kontratistak oso-osorik ordainduko dio CADEMi. Plegu honetako betebeharrak ez betetzeak zehaztuta daukan kalte-ordaina, nahiz eta ebazpen judizial edo administratiboak ezarritakoa izan

h) CADEMek hala eskatzen badio, kontratistak dokumentatuta egon daitezkeen betebeharrak betetzen direla egiaztatzen duten dokumentu guztiak aurkeztuko dizkio. Aurkezten ez badio edo justifikatu gabeko luzapena gertatzen bada, kontratuan ezarritako betebeharrak bat ez dela betetzen ulertuko da, eta, beraz, CADEMek kontratua bertan behera uzteko eskubidea izango du.

i) Kontratua iraungita, ezin izango dira inola ere CADEMeko langile bihurtu kontratuan zehaztutako zereginetan jardun duten beharginak.

j) Kontratatari egokituko zaizkio, eta bere kontura joango dira, kontratua betearazteak ekarri ahal dizkion kostu guztiak.

k) Behar bezala justifikatuta ez dauden atzerapenak edo dokumentazioa ez aurkezteak ekarriko du kontratua ez betetzea, eta, beraz, CADEMek bertan behera utz dezake kontratua, 26 atalean jasotzen den moduan.

19.3 Ingurumenari buruzko betebeharrak

Kontratistak eta bere ardurapeko azpikontratek egingo dituzten lan guztietan saihestuko dituzte kalte edo eragin kaltegarria ingurumenean, animalietan eta landaretan, eta egin beharreko lanen ondorioz eragingo diren gorabehera edo kalteak ekiditeko edo murrizteko erabaki edo neurri guztiak hartuko ditu.

Ingurumen alorrean agintari eskudunek emandako eta ezarritako lege, araudi eta gomendio guztien arabera egingo ditu lan guztiak kontratistak. Horretaz gain, CADEMek eman ditzakeen arau guztiak ere beteko ditu, eta bete ezean, kontratista bera izango da arduradun bakarra.

19.4 Hirugarrenen baimenak

CADEMek bere kabuz egin ditzakeen kontratuzko eragiketak eta kudeaketa-lanak alde batera utzita, kontratistak bere lana egiteko beharrezkoak diren

baimen eta lizentziak lortu beharko ditu, haiek norbanakoei, elkarteei, enpresei eta erakundeei eskatuz.

Baimen horiek lortzeko zerbait ordaindu beharko balitz, diru-kopuru hori ere kontratistak ordaindu beharko du.

20 ASEGURUAK

Kontratuak honako aseguru hauek eduki behar ditu:

- a) Erantzukizun zibil profesionalaren asegurua. Aseguru honek CADEMENTzat diharduten profesionalak (abokatu, ingeniari, ingeniari teknikoek...) beste bati eragin ahal dizkioten kalte edo zauriak, pertsonalak edo materialak, estaltzeko bermea eman behar du.

Aseguru hau ospe handia duen aseguru enpresa batekin sinatu behar da, eta gutxieneko kalte-ordaina ez da 600.000 euro baino txikiagoa izango.

1.- Kontratuari lotutako lanei ekin aurretik, kontratistak egindako aseguruaren kopia edo egiaztagiria emango dio CADEMi, eta horien baldintzei eta indarraldiari lotutako aldaketen berri eman beharko du. Baldintza horiek aldatuko lirateke, behar izanez gero, CADEMen iritziz.

2.- Kontratistak dokumentu honetan aipatzen diren aseguruak kontratatzen ez baditu, edo aseguruak indarrean daudela egiaztatzen dituzten agiriak hogeita hamar (30) egun naturaleko epean aurkeztu ezean, CADEMek aseguru horiek egiaztatzeko agiriak aurkezteko eskatzen duen egunetik kontatzen hasita, ordainduta daudela argi nabarmenduz, CADEMek eskubidea izango du antzeko estaldura izango duten aseguruak kontratatzeko, eta horien kostuak kontratzailearen kontura joango dira eta, hala dagokionean, CADEMek kontratistari egin beharreko ordainketatik kenduko dira.

3.- Aseguruaren inguruan kontratistari begira ezarritako eskakizun guztiak azpikontratistei ere eragingo dizkiete, betiere modu egokian eta arriskuen proportzionaltasunaren arabera, eta alor honetan hutsune edo gabeziaren bat izanez gero, CADEMi eman beharko dizkio azalpenak.

4.- Aipatutako aseguru edo polizetan aldaketarik izanez gero, bertan behera edo berritzeak egiten badira, adibidez, kontratistak CADEMi jakinaraziko dio. Era berean, CADEMek hala eskatzen baldin badio, kontratistak aseguruaren kontratuen kopiak eta ordainduta daudela egiaztatzen dituzten dokumentuak erakutsiko dizkio

Kontratistak egiaztatzen edo bidaltzen ez baditu eskatutakoa, bere aldetik kontratua ez betetzea lekarke.

5.- Kontratataren kargura izango diren arrisku, betebeharrak eta erantzukizunak ez dira mugatzen klausula honetan aipatzen diren aseguruaren kontrataziora. Hori horrela, hartutako arriskuetatik erator daitezkeen betebeharrak eta erantzukizunak ez dira soil-soilik sinatutako aseguruaren zenbatekoetara mugatuko, CADEMen edo besteren kaltean gauzak gertatuz gero.

6.- Atal honetan aipatutako aseguru guztien kostua kontratistak ordaindu beharko du.

21 EGINDAKO LANEN JABETZA ETA DATU PERTSONALEN ERABILERA

21.1 Egindako lanen jabetza

CADEMen jabetzapekoak izango dira jasotako zerbitzua eta egindako lanei dagozkien eskubideak, baita hauen jabetza industrial eta komertziala ere, CADEMen esku egonik horien erabilera, beste inork merkaturatu, berregin edo beste era batez erabiltzeko aukerarik izan gabe CADEMe espresuki baimentzen ez badu, eta ondorioz, honek jabetzari dagozkion agiri edo materialak ematea eskatu ahal izango du, aurrekariak, datuak eta prozedura guztiak barne.

Jabetza intelektual edo industrialaz babestutako produktuak garatzea eta erabiltzeko moduan jartzea xede duten zerbitzu-kontratuek CADEMen esku utziko dute aipatutako jabetza intelektual edo industrialak.

Jabetza intelektualari atxiki dakizkiokeen lanak CADEMi eskusibaz emandakoak direla ulertuko da, salbu eta aldeztu aurretiko eskubideak dauden kasuetan, halakoetan emakida eskusibotasunik gabe egin daitezke eta.

Kontratua indargabetu ahal izango da, baldin eta egiaztatzen bada kontratistak kontratugaitzat jo daitezkeen lana, osorik nahiz zatika, hirugarrenen esku utzi duela CADEMen baimenik gabe. Kontratua indargabetzeko kausa hau gertatzen bada, kontratistak kontratua bete gabe utzi duela ulertuko da ondorio guztietarako.

21.2 Datu pertsonalen erabilera

Datu pertsonalen erabileratzat honako jarduerak hartuko dira: izaera automatizatua izango duten ala ez eragitea eta prozedura teknikoak, zeinen bidez datuak bildu, grabatu, gorde, prestatu, aldatu, blokeatu eta deuseztatzea ahalbidetzen duten. Halaber, komunikazio, kontsulta, interkonexio eta transferentzien bidezko datu konexioak, baldin eta horiek pertsona fisikoa nor den jakin edo identifikagarria izateko bidea ematen

duen edozein informazioa badute.

Kontratuan datu pertsonalen erabilera kontuan hartzen baldin bada, edo enpresa kontratistaren edo azpikontratistaren sarbidea horrelako datuetara aurreikusten baldin bada, honako araua hauek beteko dira:

1. Datuak erabiltzeko arduradunaren jarraibideen arabera erabiliko ditu datuak kontratistak.
2. Erabiliko diren datu pertsonalak kontratu hau gauzatzeko beharrezkoak direnak baino ez dira izango, eta ezin izango dira erabili bestelako xedeekin.
3. Kontratu hau gauzatzeko erabiliko diren datuak ez zaizkio inori emango. Hori horrela, kontratistak konpromisoa hartzen du datu horiek edo datu horiekin eraturako fitxategiak ez jakinarazteko, eskualdatzeko, emateko edo agerrarazteko besteri inolako bidez (ahoz, idatziz, posta elektronikoz, paperez edo sarbide informatikoz); ezta bistaratzeko ere.
4. Abenduaren 13ko Datu Pertsonalak Babesteko 15/1999 Lege Organikoaren 10. artikuluan xedatutakoa betez, kontratu honen gauzatzean arituko diren kontratistak eta gainerako eragileek isiltasuna gorde beharko dute zenbait daturen inguruan. Isiltasun gordetzeko behar hori kontratua amaitu ondoren ere izango da indarrean.
5. Abenduaren 13ko Datu Pertsonalak Babesteko 15/1999 Lege Organikoak xedatutakoa betez, kontratu honen gauzatzearen ondorioz, kontratistak konpromisoa hartzen du datu pertsonalen segurtasuna bermatzeko, eta horretarako, neurri tekniko, administratibo eta eraketako guztiak hartuko dituela. Ildo horretatik, honako arau hauek beteko ditu:
 - a) Lanei ekin aurretik, enpresa esleipendunak kontratazio-organoari datu hauek eman beharko dizkio: datu pertsonaletara sarbidea izango duten langile guztien izena, abizenak, zereginak eta lana egingo duten lekua. Kontratua gauzatzen den bitartean aldaketaren bat egin behar izanez gero, alta edo baja eman langileren bati, enpresa esleipendunak haren berri emango du astebeteko epean, aldaketa gertatzen den egunetik kontatzen hasita. Enpresa esleipendunak nahiz aipaturako langile horiek konpromisoa hartu behar dute idatziz isiltasun profesionala gordetzeko datu pertsonalez.
 - b) Enpresa esleipendunak segurtasun neurri egokiak hartu beharko ditu, plegu honetan azaltzen diren tratamendu zentroak, ekipoak, lokalak eta programak behar bezala erabiltzeko.
 - c) Kontratu honen xedea diren lanak bukatu eta gero, datu pertsonalak izango dituzten euskarri guztiak itzuliko ditu enpresa

esleipendunak, edo horrelako datuak izango dituzten fitxategiak ezabatu edo deuseztatuko ditu. Deuseztapena era egokian egingo da, hau da, datuak berreskuratzeke aukerarik ez izateko. Fitxategiak itzultzeko edo deuseztatzeke egiaztapena akta bidez egingo da, enpresa esleipendunaren ordezkariak eta lanen zuzendariak sinatuko duten akta horretan azalduko da ekintza hori.

6. Kontratua indarrean egongo den bitartean, CADEMek kontrolak egiteko eskubidea izango du, ezarritako segurtasun neurriak, eta hala badagokio, neurri zuzentzaileak behar bezala betetzen direla egiaztatzeke.

22 LAGAPENA ETA AZPIKONTRATAZIOA

a) Kontratuaren lagapenerako legezko eskakizunei dagokionez, SPKLen 209 artikuluan zehaztutakoa bete beharko da. Dena dela ere, CADEMek alde aurretik eta berariaz baimendu beharko du kontratuaren lagapena.

Kontratua ezin izango da laga, berau esleitzeko arrazoi erabakigarriak jatorrizko kontratistaren gaitasun pertsonal edo teknikoak izanez gero.

b) Kontratistak azpikontratak egin nahi izanez gero, SPKLen 210 artikuluan zehazten diren xedapenak bete behar ditu. CADEMi azpikontratu hori adierazten dion idatzian, aipatutako xedapen horiez gain, azpikontratu egikaritzeko baldintza teknikoak ere azaldu beharko dira.

Nolanahi ere, azpikontratazioek honako baldintza hauek bete beharko dituzte:

- (i) Kontratistak alde aurretik jakinarazi behar dizkio CADEMi idatziz egin nahi dituen azpikontratu guztiak, azpikontratista bakoitzari lotutako kontratuaren aldea adieraziz.
- (ii) CADEMek alde aurretik onartu behar du.

Hala ere, jakinarazitako azpikontratazioa ez onartzeko eskubidea bere gain hartzen du CADEMek, baldin eta proposatutako azpikontrataren gaitasun teknikoa nahiko egiaztatuta ez badago, edo azpikontratu gauzatzeko baldintza teknikoak aski bermatuak ez badaude.

Azpikontratatuak jatorrizko kontratistaren mende geratuko dira eta jatorrizko kontratista hori izango da, CADEMi dagokionez, Plegu honetan eta kontratuan zehazten diren betebeharren ardura izango duena.

23 HIZKUNTZA BALDINTZAK ZERBITZU KONTRATUETAN

Azterlanak, txostenak, proiektuak eta kontratu honi lotutako gainerako lanak EAeko hizkuntza ofizial bietan egingo dira. Horren barruan sartzen dira software guztien testuzko eta entzunezko interfazeak.

Kontratuak herritarrei zerbitzuak ematea eskatzen duenean, kontratua gauzatzeko ardura duen enpresaren eta zerbitzuaren erabiltzailearen arteko ahozko komunikazioetan eta komunikazio idatzietan erabiltzaileak aukeratutako hizkuntza erabiliko da.

Berriaz inolako aukerarik egiten ez bada, kontratua gauzatzeko ardura duen enpresak pertsona fisikoei eta juridikoei egiten dien era guztietako jakinarazpen eta komunikazioak hizkuntza ofizial bietan egingo dira, fakturak eta zirkulazioko bestelako agiriak barne. Hala ere, prestazioaren jasotzaileak edozein unetan erabil dezake hizkuntza aukeratzeko eskubidea eta, ondorioz, nahi duenean eskatu ahal izango du hizkuntza ofizialetako bakar bat erabiltzea.

Administrazio kontratu-egilearekiko harremanetan, normalean euskara erabiliko da. Kontratua gauzatzeari begira, hauxe da "normalean euskara erabiltzea": a) ahozko komunikazioetan, euskaraz dakien langileek euskaraz egingo dute, hasiera baten, kontratua gauzatzeko zereginak direla eta administrazio kontratu-egilearekin harremanetan jartzen direnean.

Administrazio kontratu-egilea euskaraz zuzentzen ari den langile bati eta horrek hizkuntza behar bezala menperatzen ez badu, kontratua gauzatzeko ardura duen enpresak berehala jarri beharko ditu euskara behar bezain ondo dakiten langileak edo bitartekoak, kontratuaren ondorioz administrazioarekin burutu beharreko harremanak euskaraz izan daitezen, eta b) komunikazio idatziak euskaraz eta gaztelaniaz egingo dira, salbu eta igorleak eta hartzaileak euskara hutsean egitea erabakitzen badute.

24 KONTRATUAREN ARDURADUNA

Izaera teknikoko erabakiak hartzerakoan, CADEMek kontratuaren arduraduna izenda dezake, kontratistak egindako lanen gaineko aholkularitza eta ikuskapen lanak egin ditzan, eta kontratazio-organoaren edo honek ordezkarietat aukeratzeko duen pertsonaren eskumena izango da kontratuaren arduradunak kontratuaren garapenaz egindako jarraipenaren ondoriozko erabakiak hartzea.

Era berean, aintzat hartuko ditu Plegu honetan egotzitako zereginak. Kontratazio-organoak kontratuaren arduradunaren esku utz ditzake kontratuaren burutzapenaz dituen eskubide eta ahalmenak, guztiak edo batzuen batzuk.

25 KONTRATUAREN IRAUNGIPENA/DEUSEZTAPENA

Amaitu delako, bete delako edo eten delako iraungiko da kontratua.

Kontratua iraungitzeko arrazoiak baldintza-orri honetan, Kode Zibilean eta SPKLen 206 artikuluan zehazten direnak izango dira. Baita honako arrazoi hauek ere:

(i) Baldin eta kontratua gauzatzeko garaian, hirugarrenen ekintzen ondorioz, kontratua gauzatzea ezinezkoa balitz ikuspuntu tekniko nahiz ekonomikotik, bidezkoa litzateke, CADEMek egokitzat jotz gero, kontratua indargabetzea, eta ondorioz, kontratistari CADEMek eskatu eta bere horretan gauzatutako lanak ordainduko litzaizkioke soilik, arrazoi honengatik CADEMI kalte-ordaina eskatu edo erreklamazioa egitea bidegabekoa delarik.

(ii) Kontratistaren berandutza kontratuan adierazitako lanak egiteko epea betetzerakoan.

(iii) Kontratuan ageri diren gainerako funtsezko betebeharrak ez betetzea.

Ezarritako baldintzen arabera arrazoi hauetako edozein gertatuz gero, CADEM baimenduta egongo da kontratua indargabekotzat jotzeko, eta Plegu honen eta indarreko araudiaren arabera dagokion kalte-galeren ordaina eskatu ahal izango du, betearazpen subsidiarioaz baliatzeko aukera barne, egin gabe geratu diren betebeharrak gauzatu edota lanak gauzatzen jarraituz, berez edo egokitzat jotzen dituen pertsona edo enpresen bitartez, kontratistaren kontura.

26 JURISDIKZIO ESKUDUNA

Jurisdikzio Zibileko Epaitegiak izango dira (SPKLen 21.2 artikulua) kontratu hau prestatzean, esleitzean, interpretatzean, betetzean eta amaitzean sor daitezkeen auziak erabakitzekeo eskudunak, eta bi aldeak borondatez jartzen dira Bilboko epaitegi eta auzitegien mendean. Era berean, berariaz egiten diete uko erabilgarri izan ditzaketen bestelako foroiei.

1. ERANSKINA PROPOSAMEN EREDUA

Izen-abizenak:

Nortasun Agiri Nazionalaren zenbakia:.....

Ordezkatzen duen enpresa:

Enpresaren Identifikazio Fiskaleko Kodea:

Enpresaren bulegoen helbidea:

.....

Datu horiek Kontrataziorako Oinarrizko Baldintzetan agertzen den eran frogatu ostean, hau adierazten dut:

1. EAEko 11 udalerritan udal instalazioen eta argiteria publikoaren inguruko energia-azterketa egiteko laguntza teknikoa ematea kontratua esleitzeko antolatutako LEHIAKETAREN berri emateko CADEMen Kontratatzailearen Eskakizunean edo Profilean argitaratutako iragarkia ezagutzen dut.
2. Baldintza Teknikoen Pleguak, Oinarrizko Baldintzenak eta gainerako dokumentazioa aztertu eta ezagutzen dut.
3. Kontrataziorako Oinarrizko Baldintzen Pleguaren lehen klausulan aipatzen diren legezko eta arauzko testuak ere ezagutzen ditut.
4. Eurekin ados nago eta borondatez, bere osotasunean eta aldaketarik gabe onartzen ditut 2. eta 3. ataletan adierazten diren legezko eta arauzko dokumentu eta testuak.
5. Esleipenduna gertatuz gero, aipatutako kontratua gauzatzeko konpromisoa hartzen dut, gehieneko prezio hauen arabera: ... euro; gehi BEZari dagokion ... euro. Beraz, guztira ... euro.

[Lekua, data eta sinadura]

2. ERANSKINA

Izen-abizenak:

Nortasun Agiri Nazionalaren zenbakia:

Ordezkatzen duen enpresa:

Enpresaren Identifikazio Fiskaleko Kodea:

Enpresaren bulegoen helbidea:

.....

Egiaztatzen dut ez nik, ez ordezkatzen dudan merkataritza-sozietateak, ez sozietate horretako gobernu-organoetako pertsonak, ez dugula urriaren 30eko 30/2007 Sektore Publikoko Kontratuen Legeko 49. artikuluan adierazitako kontratatze debekurik.

Halaber, egiaztatzen dut enpresak egunean betetzen dituela zerga-betebeharrak eta Gizarte Segurantzarekikoak.

Eta hala jasota gera dadin, CADEMekin kontratatze lizitatuzaileek aurkeztu beharreko dokumentazio gisa, ziurtagiri hau egin dut:

[Lekua, data eta sinadura]

3. ERANSKINA

Izen-abizenak:

Nortasun Agiri Nazionalaren zenbakia:.....

Ordezkatzen duen enpresa:

Enpresaren Identifikazio Fiskaleko Kodea:

Enpresaren bulegoen helbidea:

.....

Egiaztatzen dut ez nik, ez ordezkatzen ditudan pertsonak ez dugula urriaren 30eko 30/2007 Sektore Publikoko Kontratuen Legeko 49. artikuluan araututako kontratatze debekurik.

Halaber, adierazten dut enpresak egunean betetzen dituela zerga-betebeharrak eta Gizarte Segurantzarekikoak.

Eta hala jasota gera dadin, CADEMekin kontratatze lizitatuzaileek aurkeztu beharreko dokumentazio gisa, ziurtagiri hau egin dut:

[Lekua, data eta sinadura]

4. ERANSKINA
EKONOMIA JARDUEREN GAINEKO AITORPENAREN EREDUA

Izen-abizenak:

Nortasun Agiri Nazionalaren zenbakia:

Ordezkatzen duen enpresa:

Enpresaren Identifikazio Fiskaleko Kodea:

Enpresaren bulegoen helbidea:

.....

Nire erantzukizunpean, adierazten dut:

Tokiko zergei buruz indarrean dagoen araudiaren eta, zehazki, Ekonomia Jardueren gaineko Zergaren araupenaren arabera, jarraian zerrendatzen diren epigrafeetan zerga horren matrikulan alta ematera behartuta dago enpresa, eta ez du bajarik hartu zerga horretan:

.....
.....
.....
.....
.....

[Lekua, data eta sinadura]

5. ERANSKINA

XEHAZTAPEN TEKNIKOEN TXOTENA

EAEko 11 udalerritako udal instalazioen eta argiteria publikoaren inguruko energia azterketak egiteko laguntza teknikoa

1. HELBURUA

EAEko 11 udalerritako udal instalazioetan eta argiteria publikoan energia kontsumoa gutxitzeko ekintzak eta jarraibideak ezartzea.

Ekintzak zehazterakoan, **8. eranskinean** azaltzen diren udal titulartasunaren eraikinak eta argiteria publikoa.

Udalerrri bakoitzean proposatzen diren ekintzek honako baldintza hauek bete beharko dituzte:

Udal titulartasunaren eraikinak

Aztertuko diren energia alderdiak

Energiari lotutako alderdiak:

9. eranskinean zehazten eta dagoen txosten ereduaren formatuaren arabera, honako gai hauekiko zerikusia izango dute:

- Barne-argiztapena
- Berokuntza edota ACS
- Hoztea
- Inguratzaile termikoa
- Kontsumo esanguratsuak dakartzaten energiari lotutako beste alderdi batzuk

Energia elektrikoa:

- 8.¹ eranskinean azaltzen diren udal titulartasunaren eraikinek urtean kontsumitzen duten elektrizitate osoaren aldean, udalerrri bakoitzean **%15eko gutxieneko aurrezkoa** bermatu behar da.
- Udalerrriaren energia kontsumo osoaren aldean, aipatutako energia aurrezkoa lortzeari begira, proposatu eta hartu beharreko ekintzek edo neurriek **ahalik eta elektrizitate gehien aurrezte**a ekarri beharko dute bereziki. Beraz, ikuskatuko diren instalazio guztietarako neurriak hartzea ez da beharrezkoa izango.
- Proposatuko diren ekintzen %25ek, gutxienez, inbertituko den diruaren itzulera denbora bost urtekoa baino laburragoa izango dute.

Erregaiak:

- 8.¹ eranskinean azaltzen diren udal titulartasunaren eraikinek urtean kontsumitzen duten erregai osoaren aldean, udalerrri bakoitzean **%15eko gutxieneko aurrezkoa** bermatu behar da.



- Udalerriaren energia kontsumo osoaren aldean, aipatutako energia aurrezkoa lortzeari begira, proposatu eta hartu beharreko ekintzek edo neurriek **ahalik eta erregai gehien aurreztea** ekarri beharko dute bereziki. Beraz, ikuskatuko diren eraikin guztietarako neurriak hartzea ez da beharrezkoa izango.
- Proposatuko diren ekintzen %20k, gutxienez, inbertituko den diruaren itzulera denbora bost urtekoa baino laburragoa izango dute.

¹ Kontratua sinatu ondoren alde kontratatzaileak eman beharreko kontsumo datuak.

Udal argiteria publikoa

Energiari lotutako alderdiak:

9. eranskinean zehazten eta dagoen txosten ereduaren formatuaren arabera, honako gai hauekiko zerikusia izango dute:

- Lanparak eta argiak
- Ekipo osagarriak
- Erregulazioa eta kontrola egiteko ekipoak
- Beste batzuk

Energia balioespena:

- 8². eranskinean azaltzen diren argiteria publikoen koadroek urtean kontsumitzen duten elektrizitate osoaren aldean, udalerrri bakoitzean **%15eko gutxieneko aurrezkoa** bermatu behar da.
- Udalerriaren energia kontsumo osoaren aldean, aipatutako energia aurrezkoa lortzeari begira, proposatu eta hartu beharreko ekintzek edo neurriek **ahalik eta elektrizitate gehien aurreztea** ekarri beharko dute bereziki. Beraz, ikuskatuko diren instalazio guztietarako neurriak hartzea ez da beharrezkoa izango.

Ekonomiari lotutako balioespena:

- Proposatuko diren ekintzen %25ek, gutxienez, inbertituko den diruaren itzulera denbora bost urtekoa baino laburragoa izango dute.

Energia kontsumoa gutxitzeari begira proposatuko diren ekintzak txosten batean aurkeztuko dira. Txosten horrekin batera, 9. eranskinean zehazten eta dagoen txosten ereduaren formatuaren arabera, jarraian azaltzen dena jasoko da:

Udal titulartasunaren eraikinak

Udal instalazioetan gauzatzeko proposatuko den ekintza bakoitzerako hauxe adierazi beharko da:

- Hobetu beharreko energia atalaren deskribapena
- Proposatzen den energia jardueraren deskribapena
- Proposatzen den jardueraren energia balioespena:
 - Energia aurrezpena urtean (energia elektrikoa / erregaia)
- Proposatzen den jardueraren balioespen ekonomikoa:
 - Diru aurrezpena urtean
 - Egin beharreko inbertsioa

² Kontratua sinatu ondoren alde kontratatzaileak eman beharreko kontsumo datuak



- Egin beharreko inbertsioaren itzulera denbora
- Esleipendunak zehaztu beharko dituen beste alderdi batzuk

Argiteria publikoa

Argiteria publikoan gauzatzeko proposatuko den ekintza bakoitzerako hauxe adierazi beharko da:

- Hobetu beharreko energia atalaren deskribapena
- Proposatzen den energia jardueraren deskribapena
- Proposatzen den jardueraren energia balioespena:
 - Energia aurrezpena urtean (energia elektrikoa)
- Proposatzen den jardueraren balioespen ekonomikoa:
 - Diru aurrezpena urtean
 - Egin beharreko inbertsioa
 - Egin beharreko inbertsioaren itzulera denbora
- Esleipendunak zehaztu beharko dituen beste alderdi batzuk

Laburpen taula

Laburpen taulan proposatuko diren jarduerak azalduko dira, lehenetasunen arabera eta honako alderdi hauek zehaztasunez adierazita: aplikazio gunea, energia aurrezpena, diru aurrezpena, egin beharreko inbertsioa eta inbertsio hori berreskuratzeko aurreikusten den itzulera denbora.

Udalergi bakoitzaren inguruan txosten bat egingo da, 9. eranskinean dagoen ereduaren arabera, eta honako euskarri hauetan emango da:

- Euskarri informatikoan: CADEMEk egokitzen joko dituen aldaketak egiteko aukera emango duen formatuan egingo da txostena.
- Paperean: hiru kopia liburu ki azalez tatu banatan emango dira, azal gogorrekoak eta plastifikatuak. Horiek izango dituzten izenburuak eta logotipoak CADEMEk adieraziko du. A4 erako formatuan aurkeztuko dira, alde bietatik inprimatuta, eta orri guztiak zenbakituta.

2. JARRAIPENA ETA KONTROLA

Enpresa esleipendunak egingo dituen lanak ikuskatzeko eskubidea izango du CADEMeko, Plegu honetan ezarritakoa beteko dela egiaztatzeke asmoz.

Honako kontrol hauek, besteak beste, egingo dira:

- **Bilerak hileroko:** Hileroko maiztasuna izango duten bilerak. Bilera horietan CADEMeko teknikariak, esleipendunak hautatuko duen teknikari arduraduna eta tratatuko den gaiarekiko zerikusia duten bate teknikari batzuk izango dira.
- **Landa lanaren eta giza baliabideen egiaztapena:** Esleipendunak hautatuko dituen teknikari arduradunekin batera, noizean behin CADEMeko teknikariak landa lanak ikuskatzera joango dira, lanak behar bezala egingo direla egiaztatzeke bertatik bertara.. Horretaz gain, kontratu honi lotutako lanak egiten adierazitako pertsonak dihardutela egiaztatuko dute CADEMeko teknikariek..
- **Udal energia azterketak:** Esleipendunak edo kontratistak aurkeztuko dituen txostenak CADEMeko teknikariek aztertuko dituzte, eta edozein unetan txosten horien berrikuspena eskatzeko eskubidea izango dute. Berrikuspenik egin behar izanez gero, teknikari horiek aginduko lukete nola egin, eta horren ondoren, onartuko litzateke.

Bestetik, esleipendunak taldeko pertsona bat aukeratuko du mintzakide edo harremanetarako, eta pertsona hori arduratuko da udal teknikarien, CADEMeko teknikarien eta esleipendunaren arteko harremanak bideratzeaz. Horrekin batera, egingo diren lanen arduradun nagusia izateaz gain, egingo diren bilera guztietan izango da.

6. ERANSKINA
BALDINTZA TEKNIKOAK BETETZEKO EREDUA

Izen-abizenak:

Nortasun Agiri Nazionalaren zenbakia:.....

Ordezkatzen duen enpresa:

Enpresaren Identifikazio Fiskaleko Kodea:.....

Enpresaren bulegoen helbidea:

.....

Zehaztapen teknikoaren txostenean edo pleguan jasotzen eta eskatzen den guztia betetzeko konpromisoa hartzen dut.

Nolanahi ere, aurreko orrietan adierazitakoaren eta eranskin honetan jasotakoaren arteko kontraesanik egonez gero, eranskin honetan hartutako konpromisoa nagusituko da.

[Lekua, data eta sinadura]

7. ERANSKINA
GIZA BALIABIDEAK

TITULAZIOA				ZEREGINAK
1	Goi-maila	Ertaina	Beste batzuk	
2	Goi-maila	Ertaina	Beste batzuk	
3	Goi-maila	Ertaina	Beste batzuk	
...	Goi-maila	Ertaina	Beste batzuk	

Prestakuntza teknikoa duten pertsonak baino ez dira ebaluatuko. Beraz, Plegu honetan adierazitako lanekin zerikusi zuzena izango duten pertsonen artean, prestakuntza teknikoa dutenak ageriko dira goiko taula horretan.

- **Titulazioa:** Markatu "x" batez teknikariari dagokion titulazioa.
- **Zereginak:** Plegu honetan agertzen diren lanak egiteko zerikusi zuzena duten pertsonen zeregina azalduko da.
- **Denbora:** Plegu honetan agertzen diren lanak egiteko zenbat ordu eman beharko duten zehaztuko da.

8. ERANSKINA

UDALERRI BAKOITZEAN DAUDEN UDAL TITULARTASUNAREN ERAIKINEN ETA ARGITERIA PUBLIKOAREN KOADROEN ZERRENDA

UDALERRIA	BIZTANLEAK	UDAL ERAIKINAK	O
1	4.628	3	
2	707	29	
3	1.506	9	
4	18.478	31	
5	1.032	5	
6	362	8	
7	12.245	20	
8	5.287	21	
9	4.197	9	
10	8.618	12	
11	30.036	30	
GUZTIRA:		177	

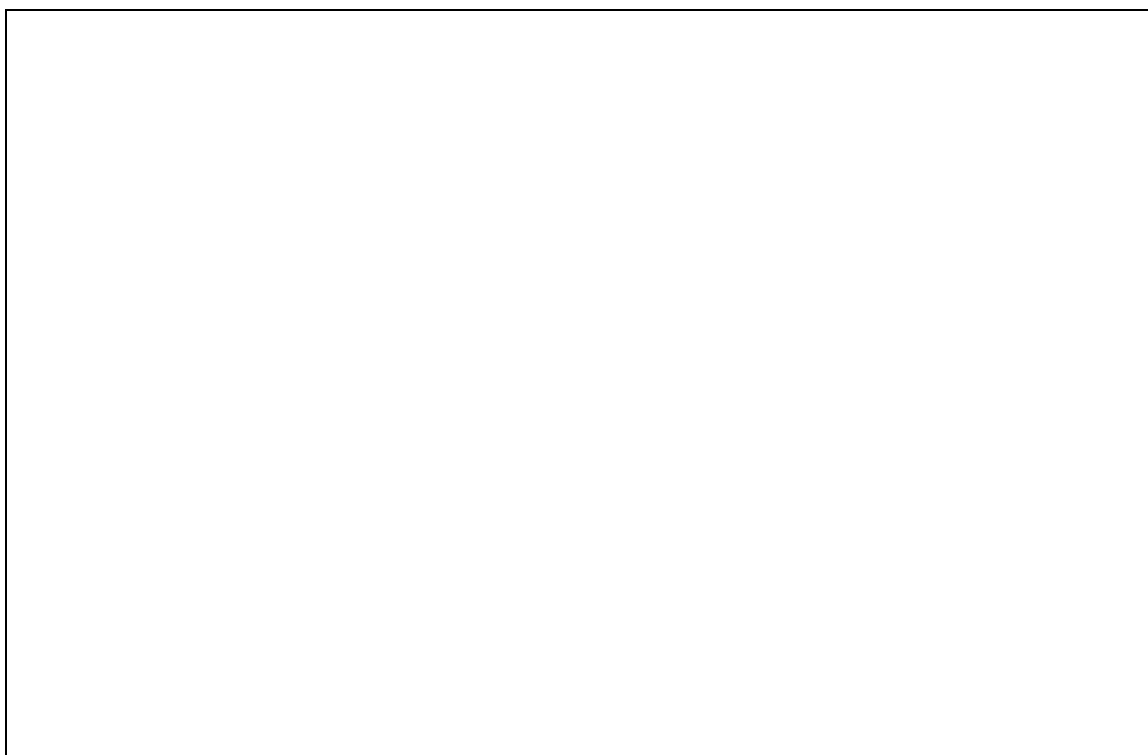
udal titulartasunaren eraikin kopurua (177 udal eraikin) gehitu ahal izango da, gehienez ere bost (5) eraikin gehiago. Argiteria publikoaren koadroen kopuruari dagokionez (305 koadro), gehienez ere hamar (10) koadro gehitu litezke. Nolanahi ere, aldaketak aldaketa, lizitazioaren prezioa ez da aldatuko.

Bestetik, udalerrri bakoitzean aztertu beharreko eraikinen tipologia (adibidez, udaletxea, ikastola, kiroldegia...), aurreko orrian dagoen "UDAL ERAIKINAK" izeneko zutabearen ageri dena, orientagarria da, eta, beraz, alda daiteke, alde biek hala energia arrazoiengatik hala adosten badute.

9. ERANSKINA
TXOSTEN EREDUA

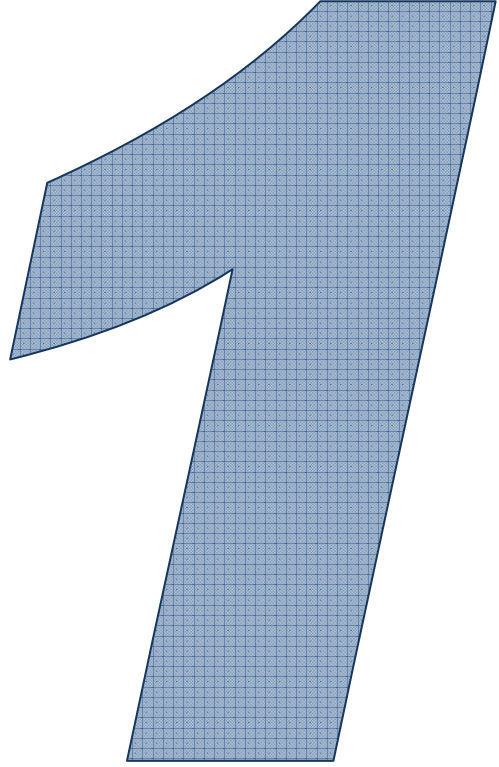
UDAL ENERGIA AZTERKETA

* * * * *



AURKIBIDEA

1. HELBURUA 2
2. JARDUTEKO PROPOSAMENAK 5



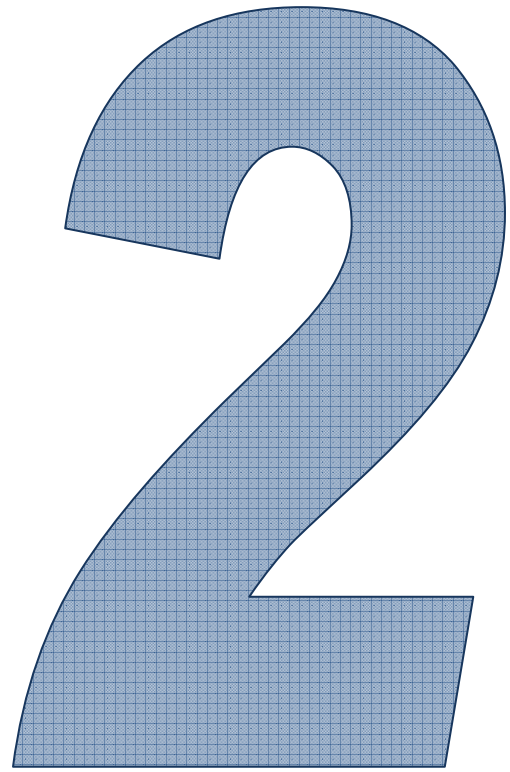
HELBURUA

1. HELBURUA

Udalek, tokiko erakunde kudeatzaile diren aldetik eta udalerriarekiko hurbiltasunaren ondorioz, energia politika iraunkorrek diseinatu eta aplikatzeko orduan funtsezko zeregina dute. Izan ere, tokian tokiko energia baliabidean eskuragarritasuna eta bertan kontsumoa nola egiten den ezagutzeko eragile egokienak dira.

Bestetik, udak eraikinetan energiari lotuta egiten den edozein jarduerak eragina izaten du herritarrengan. Hala, energiaren aurrezpena lortzeaz gain, jokabide eredugarria da herritarrentzat. Horren ondorioz, horrelako udal eraikinak erabiltzen dituzten herritarrei begira, efektu biderkatzailea du edozein jarduerak, nork bere etxean aplikagarria den jokabidea zabaltzen baita.

Udalen energia kudeaketan lankidetzan jarduteko eta laguntzeko asmoz, Energiaren Euskal Erakundeak (EEE) udalen eskura jartzen du dokumentu hau; bertan, besteak beste, energia-eraginkortasun, energia berriztagarri eta garraioari lotutako gaiak lantzen hasteko proposamenak azaltzen dira.



JARDUTEKO PROPOSAMENAK

2. JARDUTEKO PROPOSAMENAK

Egindako azterketaren ondoren, energia-eraginkortasunaren alorrean jarduteko, honako proposamen hauek aurkezten dira:

ENERGIA ERAGINKORTASUNA



RESUMEN DE LAS MEDIDAS PROPUESTAS DE AHORRO ENERGÉTICO ELÉCTRICO EN LAS DEPENDENCIAS MUNICIPALES

EDIFICIO	MEDIDAS	AHORRO (kWh)	AHORRO (%)	AHORRO (€)	INVERSIÓN (€)	TRS
EDIFICIO 1	MEDIDA 1	*	*	*	*	*
	MEDIDA 2	*	*	*	*	*
	MEDIDA 3	*	*	*	*	*
	SUBTOTAL	*	*	*	*	*
EDIFICIO 2	MEDIDA 1	*	*	*	*	*
	MEDIDA 2	*	*	*	*	*
	MEDIDA 3	*	*	*	*	*
	SUBTOTAL	*	*	*	*	*
EDIFICIO 3	MEDIDA 1	*	*	*	*	*
	MEDIDA 2	*	*	*	*	*
	MEDIDA 3	*	*	*	*	*
	SUBTOTAL	*	*	*	*	*
TOTALES		*	*	*	*	*

RESUMEN DE LAS MEDIDAS PROPUESTAS DE AHORRO ENERGÉTICO TÉRMICO EN LAS DEPENDENCIAS MUNICIPALES						
EDIFICIO	MEDIDAS	AHORRO (kWh)	AHORRO (%)	AHORRO (€)	INVERSIÓN (€)	TRS
EDIFICIO 1	MEDIDA 1	*	*	*	*	*
	MEDIDA 2	*	*	*	*	*
	MEDIDA 3	*	*	*	*	*
	SUBTOTAL	*	*	*	*	*
EDIFICIO 2	MEDIDA 1	*	*	*	*	*
	MEDIDA 2	*	*	*	*	*
	MEDIDA 3	*	*	*	*	*
	SUBTOTAL	*	*	*	*	*
EDIFICIO 3	MEDIDA 1	*	*	*	*	*
	MEDIDA 2	*	*	*	*	*
	MEDIDA 3	*	*	*	*	*
	SUBTOTAL	*	*	*	*	*
TOTALES		*	*	*	*	*

RESUMEN DE LAS MEDIDAS PROPUESTAS AHORRO ENERGÉTICO EN EL ALUMBRADO PÚBLICO						
CUADRO	MEDIDAS	AHORRO (kWh)	AHORRO (%)	AHORRO (€)	INVERSIÓN (€)	TRS
CUADRO 1	MEDIDA 1	*	*	*	*	*
	MEDIDA 2	*	*	*	*	*
	MEDIDA 3	*	*	*	*	*
	SUBTOTAL	*	*	*	*	*
CUADRO 2	MEDIDA 1	*	*	*	*	*
	MEDIDA 2	*	*	*	*	*
	MEDIDA 3	*	*	*	*	*
	SUBTOTAL	*	*	*	*	*
CUADRO 3	MEDIDA 1	*	*	*	*	*
	MEDIDA 2	*	*	*	*	*
	MEDIDA 3	*	*	*	*	*
	SUBTOTAL	*	*	*	*	*
TOTALES		*	*	*	*	*

Del resumen expuesto en las tablas se obtiene los siguientes resultados para los edificios de titularidad municipal:

- El ahorro energético eléctrico propuesto en los edificios es de ****kWh, que representa ***% del consumo total de edificios en el año ****.
- El ahorro energético térmico propuesto en los edificios es de ****kWh, que representa ***% del consumo total de los edificios en el año ****.
- La inversión necesaria a acometer es de *****€ produciendo un ahorro económico anual de ***** €/año.

Ahorro Energético Eléctrico (kWh)	Ahorro Energético Primario (TEP)
Edificios	

Ahorro Energético Térmico (kWh)	Ahorro Energético Primario (TEP)
Edificios	

En las instalaciones de alumbrado público se obtiene:

- El ahorro energético eléctrico propuesto en los cuadros es de ****kWh, que representa ***% del consumo total del consumo energético en alumbrado público en el año ****.
- La inversión necesaria a acometer es de ****€ produciendo un ahorro económico anual de ***** €/año.

Ahorro Energético Eléctrico (kWh)	Ahorro Energético Primario (TEP)

Alumbrado

Reducción de emisión de contaminantes (kg/año)

Energía	Reducción (kWh)	N O x	C O	SO ₂	P . S .	V. O. C	CO ₂
*	***						
*	***						
TOTAL	-						

P.S: Partículas sólidas

V.O.C: Compuestos orgánicos volátiles

EDIFICIOS

SITUACIÓN ACTUAL

Se ha analizado los siguientes edificios de titularidad municipal, partiendo de la información expuesta:

Edificio 1	*	*	*	*
Edificio 2	*	*	*	*
Edificio 3	*	*	*	*
Edificio 4	*	*	*	*
Edificio 5	*	*	*	*
Totales	*	*	*	*

A continuación, se exponen los análisis realizados a los edificios:

1 EDIFICIO 1 (MODELO)

CALEFACCIÓN Y A.C.S

Situación Actual

1. Generación

Descripción general del equipo generador y de la fuente de energía utilizada en la instalación con fotografías.

2. Distribución

Descripción general con fotografías.

3. Emisión

Descripción general con fotografías

4. Regulación

Descripción general con fotografías

Medidas propuestas

1. Generación

Descripción de la medida de eficiencia energética:

- a. Equipo generador.
- b. Fuentes de energía: en caso de proponer un cambio de combustible valorar las siguientes dos opciones:
 - i. Biomasa
 - ii. Combustible de origen fósil
- c. Ahorro energético y económico
- d. Observaciones (en caso de que sea necesario).

Medida	Ahorro Energético (kWh/año)	Ahorro Económico (€/año)	Inversión (€)	PRS (años)
--------	-----------------------------	--------------------------	---------------	------------

2. Distribución

- a. Descripción de la medida de eficiencia energética
- b. Ahorro energético y económico
- c. Observaciones (en caso de que sea necesario)

Medida	Ahorro Energético (kWh/año)	Ahorro Económico (€/año)	Inversión (€)	PRS (años)
--------	-----------------------------	--------------------------	---------------	------------

--

3. Emisión

- a. Descripción de la medida de eficiencia energética
- b. Ahorro energético y económico
- c. Observaciones (en caso de que sea necesario)

Medida	Ahorro Energético (kWh/año)	Ahorro Económico (€/año)	Inversión (€)	PRS (años)

4. Regulación

- a. Descripción de la medida de eficiencia energética
- b. Ahorro energético y económico
- c. Observaciones (en caso de que sea necesario)

Medida	Ahorro Energético (kWh/año)	Ahorro Económico (€/año)	Inversión (€)	PRS (años)

ILUMINACIÓN INTERIOR

Situación Actual

1. Lámparas y luminarias

Descripción general con fotografías.

2. Sistema de control

Descripción general con fotografías.

3. Sistema de regulación

Descripción general con fotografías

Medidas propuestas

1. Lámparas y luminarias

- a. Descripción de la medida de eficiencia energética
- b. Ahorro energético y económico
- c. Observaciones (en caso de que sea necesario)

Medida	Ahorro Energético (kWh/año)	Ahorro Económico (€/año)	Inversión (€)	PRS (años)

2. Sistema de control

- a. Descripción de la medida de eficiencia energética
- b. Ahorro energético y económico
- c. Observaciones (en caso de que sea necesario)

Medida	Ahorro Energético (kWh/año)	Ahorro Económico (€/año)	Inversión (€)	PRS (años)
--------	--------------------------------	-----------------------------	------------------	---------------

3. Sistema de regulación

- a. Descripción de la medida de eficiencia energética
- b. Ahorro energético y económico
- c. Observaciones (en caso de que sea necesario)

Medida	Ahorro Energético (kWh/año)	Ahorro Económico (€/año)	Inversión (€)	PRS (años)
--------	--------------------------------	-----------------------------	------------------	---------------

REFRIGERACIÓN

Situación Actual

1. Generación

Descripción general con fotografías.

2. Distribución

Descripción general con fotografías.

3. Emisión

Descripción general con fotografías

4. Regulación

Descripción general con fotografías

Medidas propuestas

1. Generación

- a. Descripción de la medida de eficiencia energética
- b. Ahorro energético y económico
- c. Observaciones (en caso de que sea necesario)

Medida	Ahorro Energético (kWh/año)	Ahorro Económico (€/año)	Inversión (€)	PRS (años)

2. Distribución

- Descripción de la medida de eficiencia energética
- Ahorro energético y económico
- Observaciones (en caso de que sea necesario)

Medida	Ahorro Energético (kWh/año)	Ahorro Económico (€/año)	Inversión (€)	PRS (años)
--------	--------------------------------	-----------------------------	------------------	---------------

3. Emisión

- Descripción de la medida de eficiencia energética
- Ahorro energético y económico
- Observaciones (en caso de que sea necesario)

Medida	Ahorro Energético (kWh/año)	Ahorro Económico (€/año)	Inversión (€)	PRS (años)
--------	--------------------------------	-----------------------------	------------------	---------------

4. Regulación

- Descripción de la medida de eficiencia energética
- Ahorro energético y económico
- Observaciones (en caso de que sea necesario)

Medida	Ahorro Energético (kWh/año)	Ahorro Económico (€/año)	Inversión (€)	PRS (años)
--------	--------------------------------	-----------------------------	------------------	---------------



ENVOLVENTE TÉRMICA

Situación Actual

Descripción general con fotografías.

Medidas propuestas

- Descripción de la medida de eficiencia energética
- Ahorro energético y económico
- Observaciones (en caso de que sea necesario)

Medida	Ahorro Energético (kWh/año)	Ahorro Económico (€/año)	Inversión (€)	PRS (años)

OTROS

ALUMBRADO EXTERIOR

SITUACIÓN ACTUAL

Se ha analizado los siguientes cuadros de alumbrado público, partiendo de la información expuesta:

Cuadro 1	*	*	*	*
Cuadro 2	*	*	*	*
Cuadro 3	*	*	*	*
Cuadro 4	*	*	*	*
Cuadro 5	*	*	*	*
Totales	*	*	*	*

A continuación, se exponen los análisis realizados a las instalaciones de alumbrado público:

1

CUADRO 1 (MODELO)

Situación Actual

1. Lámparas y luminarias

Descripción general con fotografías.

2. Equipos auxiliares

Descripción general con fotografías.

3. Equipos de control

Descripción general con fotografías

4. Equipos de Regulación

Descripción general con fotografías

Medidas propuestas

1. Lámparas y luminarias

Descripción de la medida de eficiencia energética

Medida	Ahorro Energético (kWh/año)	Ahorro Económico (€/año)	Inversión (€)	PRS (años)

--

2. Equipos auxiliares

Descripción de la medida de eficiencia energética

Medida	Ahorro Energético (kWh/año)	Ahorro Económico (€/año)	Inversión (€)	PRS (años)

3. Equipos de control

Descripción de la medida de eficiencia energética

Medida	Ahorro Energético (kWh/año)	Ahorro Económico (€/año)	Inversión (€)	PRS (años)

4. Equipos de Regulación

Descripción de la medida de eficiencia energética

Medida	Ahorro Energético	Ahorro Económico	Inversión (€)	PRS (años)

(kWh/año)

(€/año)